

Камена кућа са двије стамбене јединице, Светвинћенат, Истра, Светвинћенат, Дом

: M&M Legal  
Имя: M&M  
Фамилия: Legal  
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Kamena kuća sa dvije stambene jedinice, Svetvinčenat, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	180 m <sup>2</sup>
Размер участка:	700 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	220,000.00 €
Размещено:	31.07.2024

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Svetvinčenat
Площадь города:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



## Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

## Парковка

Количество парковочных мест:	2
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:

U okolici Svetvinčenta na prodaju je ova kamena kuća s dvije stambene jedinice. Kuća je smještena zadnja u nizu, te zadnja u građevinskog zoni. Prva stambena jedinica jest prizemnica od ca. 70m<sup>2</sup> površine. Prizemnica se sastoji od kuhinje s blagovaonom i dnevnik boravkom, spavaće sobe, kupatila i ulaznog hola. Druga stambena jedinica proteže se na 3 etaže sa ukupno 110m<sup>2</sup> površine. U prizemlju se nalazi prazna prostorija korištena kao skladišni prostor, na prvome katu kuće nalazi se kuhinja s blagovaonom i dnevni boravak te gostinjski toalet, drvenim stepenicama penjemo se na treći ujedno i zadnji kat kuće gdje se smjestila velika spavaća soba sa privatnim kupatilom. Kamena kuća uređena je u rustikalnom stilu i prodaje se namještena. Na okućnici površine 700m<sup>2</sup> imamo mogućnost i izgradnje bazena što bi dodatno dalo vrijednost ovoj nekretnini. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim

uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2000

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 629665

Agency ref id: 2000

Контактный телефон: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313