

## Кућа са базеном у изградњи, Светвинченат, околца, Истра, Светвинченат, Дом



: M&M Legal  
Имя: M&M  
Фамилия: Legal  
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: martina@mmlegal.hr  
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Kuća sa bazenom u izgradnji, Svetvinčenat,okolica, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	193 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1011 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	250,000.00 €
Размещено:	31.07.2024

## Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Svetvinčenat
Площадь города:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Описание

Дополнительная информация:

U blizini Svetvinčenta, na prodaju je kuća s bazenom u izgradnji. Prizemlje se sastoji prostora otvorenog koncepta koji ujedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu, kupaonice, gostinjskog toaleta, praonice rublja, ulaznog predprostora i ulaznog trijema. Kat se sastoji od predsoblja, tri spavaće sobe, dvije kupaonice i natkrivene terase. Navedena cijena odnosi se na rohbau izvedbu stambenog objekta do faze grubih radova, što obuhvaća pripremljene radove, iskop i postavljanje temelja, izgradnju vanjskih i pregradnih zidova, krovopokrivačke i limarske radove i vanjsku stolariju. U cijenu nisu uključeni završni radovi kao ni uređenje okućnice i gradnja bazena. Mogućnost kupnje nekretnine u konačnom stupnju izvedenosti bez namještaja s izgrađenim bazenom i

uređenom okućnicom uz korekciju cijene. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 1998

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 629669  
Agency ref id: 1998  
Контактный телефон: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313