

## Mali Lošinj, kuća sa četiri apartmana, Mali Lošinj, Дом



: Sendi Vinski  
Имя: Sendi  
Фамилия: Vinski  
Название: Sendi Real Estate  
КОМПАНИИ:  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com  
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Mali Lošinj, kuća sa četiri apartmana  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 288 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 408 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 2  
Спальни: 10  
Ванные комнаты: 4  
Цена: 750,000.00 €  
Размещено: 31.07.2024

#### Состояние

Последнее обновление: 2022

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Primorsko-goranska županija

Область:

Город: Mali Lošinj

Площадь города: Mali Lošinj

Поштански број: 51550

## Разрешения

Разрешение на строительство: да

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество: 2

парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация:

Mali Lošinj, prodaje se kuća ukupne stambene površine 260m<sup>2</sup> na tri etaže. U prizemlju se nalaze dva manja apartmana, svaki sa jednom spavaćom sobom, dnevnim prostorom koji uključuje kuhinju, boravak i blagovaonicu, te kupaonicom i terasom. Na prvom katu nalazi se vrhunski uređen dvosoban apartman sa terasom okrenutom moru i sa koje možete uživati u predivnim zalascima sunca, dok se na drugom katu nalazi još jedan apartman identičnog rasporeda sa još ljepšim pogledom. Kuća je kompletno adaptirana 2022. godine, promijenjene su nove instalacije, ugrađena aluminijska stolarija, te stavljena nova fasada. Na uređenoj okućnici od 408m<sup>2</sup> nalazi se zajednički prostor za druženje gdje se nalazi i roštilj, natkrivena sjenica, a dovoljno je mjesta za izgradnju bazena, ovisno o željama. Tu je također i jedno parkirno mjesto, te dovoljno prostora za izgradnju garaže. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1817

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 629671  
Agency ref id: 1817