

Prilika! Matulji, kuća s velikom okućnicom, Matulji, Дом



: Sendi Vinski
Имя: Sendi
Фамилия: Vinski
Название: Sendi Real Estate
КОМПАНИИ:
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Детали объявления

Общее

Заголовок: Prilika! Matulji, kuća s velikom okućnicom
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 279 m²
Размер участка: 609 m²
Количество этажей: 3
Спальни: 7
Цена: 309,000.00 €
Размещено: 31.07.2024

Состояние

Построенный: 1970
Последнее обновление: 2010

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Primorsko-goranska županija

Область:
Город: Matulji
Площадь города: Mihotići
Поштански број: 51211

Разрешения

Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Matulji, mjesto iznad Opatijske rivijere, posredujemo u prodaji samostojeće kuće sa velikom okućnicom na lijepoj lokaciji. Kuća se nalazi na parceli ukupne površine 826 m². Neto korisna površina nekretnine je 279 m², tlocrtno 140 m². S obzirom na konfiguraciju tla, sastoji se od 3 stambene jedinice na 3 etaže. U suterenu je smješten dvosoban klasični stan od 86 m², renoviran 2010. godine, te garaža koja ima 23 m² i može se urediti u dodatni apartman. Na istoj etaži nalaze se drvarnica i spremište. U prizemlju se nalazi trosoban stan s dnevnim boravkom od 117 m², s balkonom i terasom te lijepim pogledom na more. U visokom potkrovlju je jednosoban stan od 54 m² s pogledom na more. Ima svu komunalnu infrastrukturu, neposredan pristup na javnu lokalnu prometnicu. Godina izgradnje 1970. godina a adaptacije prizemlja 2010. god. Susjedstvo je mirno s obiteljskim kućama i okućnicama. Udaljenost od centra Matulja je oko kilometar, od centra Opatije nekih četiri kilometra a do plaže imate tri kilometra. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju prilikom realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1797

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 629686
Agency ref id: 1797
Контактный телефон: 098 443 289