

## Pećine, stan u prizemlju sa dvorištem, Rijeka, Квартира



: Sendi Vinski  
Имя: Sendi  
Фамилия: Vinski  
Название компании: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com  
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Pećine, stan u prizemlju sa dvorištem  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 64 m<sup>2</sup>  
Спальни: 3  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 210,000.00 €  
Размещено: 31.07.2024

#### Состояние

Построенный: 1900  
Последнее обновление: 2018



#### Месторасположения

Страна: Croatia

Государство / Регион / Приморско-goranska županija

Область:

Город: Rijeka

Площадь города: Pećine

Поштански број: 51000

## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: А

## Описание

Дополнительная информация:

Rijeka, Pećine posređujemo u prodaji stana u prizemlju. Nalazi se u dijelu grada koji je poznat po svojim lijepim plažama, područje je izrazito strmo s prekrasnim pogledima i obalnim pećinama po kojim je i dobilo ime. Osim toga, na Pećinama se nalazi i prvi riječki veliki trgovački centar (Tower Centar Rijeka), supermarket (Lidl), Stanica za tehnički pregled vozila... Mnogi roditelji na Pećine dolaze zbog najvećeg riječkog zabavnog parka za djecu (Zvrk) a osim s povijesti, zabavom, prirodom i kupovinom, Pećine se mogu pohvaliti i s sportom, prije svega rukometom i tenisom. Sve u svemu, Pećine su kvart u kojem je sve nadohvat ruke, a ponajprije mjesta za opuštanje i rekreaciju. Stan je dvosoban, 64 m<sup>2</sup>, nalazi se u kući sa 4 stana te se sastoji od blagovaonice, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice i sobe. Stan dolazi i s vrtom od 80 m<sup>2</sup> i dvorištem od 40 m<sup>2</sup> te ima poseban ulaz, do kuće ima 10-ak stepenica. Stan je kompletno renoviran, izmijenjene su instalacije struje i vode, postavljena je nova PVC stolarija. Nekretnina je etažirana, a stan se prodaje s namještajem po ovoj cijeni ili bez namještaja s manjom cijenom koja je u dogovoru s vlasnicima. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju prilikom realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1778

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 629698

Agency ref id: 1778