

## Vabriga, kuća sa bazenom, Tar-Vabriga, Дом



: Sendi Vinski  
Имя: Sendi  
Фамилия: Vinski  
Название компании: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com  
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Vabriga, kuća sa bazenom  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 160 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 600 m<sup>2</sup>  
Спальни: 5  
Ванные комнаты: 4  
Цена: 890,000.00 €  
Размещено: 31.07.2024

#### Состояние

Новостроенная: да  
Построенный: 2023

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija

Область:  
Город: Tar-Vabriga  
Поштански број: 52440

## Разрешения

Свидетельство о  
собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная  
информация:

Vabriga, prodaje se prekrasna katnica površine 160m<sup>2</sup>, sa bazenom! Prizemlje se sastoji od velikog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom te manjom spavaćom sobom, wc i praonicom. Unutarnjim stepenicama dolazi se na kat s prostrane tri spavaće sobe, svaka sa pripadajućom kupaonicom. Svaka soba ima izlaz na vlastiti balkon s kojeg se pruža neometan pogled na prirodu i zelenilo, a pogled seže sve do mora. Velike staklene stijene daju dodatan ugođaj svakoj prostoriji te osiguravaju dovoljno sunčeve svjetlosti. Na idiličnoj okućnici površine 600m<sup>2</sup> smješten je prekrasan grijani bazen dužine 12 metara. Uz bazen nalazi se i natkriveni prostor za opuštanje - ljetna kuhinja s lounge oazom površine 24 m<sup>2</sup> te jacuzzi. Grijanje je podno sa dizalicama topline. Odlična prilika za život, ili kao investicija sa uhodanim poslom iznajmljivanja! Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1661

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 629771  
Agency ref id: 1661  
Контактный телефон: 098 443 289