

## Dva stana novogradnja 150m2, Podmurvice, Rijeka, Квартира



: Sendi Vinski  
Имя: Sendi  
Фамилия: Vinski  
Название компании: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com  
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Dva stana novogradnja 150m2, Podmurvice  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 90 m<sup>2</sup>  
Этаж: 2  
Количество этажей: 2  
Спальни: 4  
Ванные комнаты: 2  
Цена: 520,000.00 €  
Размещено: 31.07.2024

#### Состояние

Новостроенная: да

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Primorsko-goranska županija

Город: Rijeka  
Площадь города: Podmurvice  
Поштански број: 51000

## Дополнительная

Энергоэффективность: A+

## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Гараж: да  
Количество: 2  
парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация:

Prodajemo prostrani trosoban stan površine 90 m<sup>2</sup>, smješten na mirnoj lokaciji, u blizini centra grada. Ovaj elegantan i moderan stan nudi udoban i prostran dnevni boravak s otvorenim konceptom kuhinje, dvije moderno uređene kupaonice, obje opremljene podnim grijanjem i dizalicama topline. Stan ima predivnu terasu s izvanrednim pogledom na more, te francuski balkon koji doprinosi svjetlini unutarnjeg prostora, te tri spavaće sobe koje su smještene u odvojenom dijelu stana. Pripada mu podrum površine 3.40 m<sup>2</sup>, te dva parkirna mjesta. Na prvom katu nalazi se loggia velika gotovo 9 m<sup>2</sup>. Stanu pripada i stambeni prostor u visokom potkrovlju podijeljen međuvlasničkim ugovorom koji je u "roh-bau" izvedbi. Odlična nekretnina na vrlo traženoj lokaciji! Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1632

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 629793  
Agency ref id: 1632  
Контактный телефон: 098 443 289