

Samostojeća kuća, Viškovo, Viškovo, Дом



: Sendi Vinski
Имя: Sendi
Фамилия: Vinski
Название компании: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Детали объявления

Общее

Заголовок: Samostojeća kuća, Viškovo
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 476 m²
Размер участка: 900 m²
Количество этажей: 4
Спальни: 5
Ванные комнаты: 4
Цена: 566,500.00 €
Размещено: 31.07.2024

Состояние

Построенный: 2000
Последнее обновление: 2017

Месторасположения

Страна: Croatia

Государство / Регион / Приморско-goranska županija

Область:

Город: Viškovo

Площадь города: Viškovo

Поштански broj: 51216

Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: C

Отопление

Центральное отопление: да



Парковка

Гараж: да

Количество: 5

парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

Viškovo, posredujemo u prodaji predivne kuće od 476 m² i 900 m² okućnice. Kuća se nalazi u blizini škole, parka, ambulante, fitnessa, restorana, kafića, trgovine, javnog prijevoza, igrališta, vrtića...Prodaje se ova prostrana kuća s bazenom koja se nalazi u mirnom okruženju na području Rijeke, Kvarner, općina Viškovo, Saršoni. Kuća, okućnica, vrt i voćnjak se nalazi na parceli od 1.433 m², blago uzdignuta, te pruža prekrasan pogled na zelenu okolicu, more i planine. Ukupna površina vile (bruto) je 476 m² sa 120 m² terasa. Sve ima vlasnički i posjedovni list na jednu osobu. U suterenu 1 (iznad bazena 7x 3,5x1,5 m) nalazi se ljetna kuhinja, wc s kupaonicom kao i drvarnica od cca 10 m². U suterenu 2 je kotlovnica i roh-bau prostor od cca 64 m² predviđen kao zaseban stan. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak sa šankom, kuhinja, ostava, blagovaonica, spavaća soba, kupaonica i dvije garaže. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, wc s velikom kupaonicom, pomoćna potkrovná prostorija i prostor za fitness. Grijanje je centralno na naftu i/ili drva. U kući su i tri klima uređaja (grijanje i hlađenje) te jedna termo peć. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1599

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 629815
Agency ref id: 1599
Контактный телефон: 098 443 289