

Опатija, Centar - najam, Опатija, Квартира



: Sendi Vinski
Имя: Sendi
Фамилия: Vinski
Название компании: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Детали объявления

Общее

Заголовок: Опатija, Centar - najam
Недвижимость для: Аренда
Квадратных футов: 97 m²
Этаж: 2
Количество этажей: 4
Спальни: 4
Ванные комнаты: 2
Цена: 1.00 €
Размещено: 31.07.2024

Состояние

Новостроенная: да
Построенный: 2022

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Primorsko-goranska županija

Область:
Город: Оpatija
Площадь города: Оpatija
Поштански број: 51410

Разрешения

Разрешение на
строительство: да
Свидетельство о
собственности: да

Дополнительная

Лифт: да
Энергоэффективность: А+



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Гараж: да
Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

Moderna zgrada sa 7 stanova, bazenom, wellnessom, liftom, 2 vlastita parkinga mjesta po stanu u podzemnoj garaži s punionicom za električne automobile. Prekrasnim pogledom! Zgrada od centra Opatije, samog mora udaljena je 160 m (dvije minute hoda), a spaja je "stepenasta" šetnjica okružena zelenilom i palmama tako da cijela priča ugođaja je pomalo bajkovita. Iznajmljuje se stan na prvom katu (strana Opatija) s dvije prostrane spavaće sobe, dva kupatila i dodatnim prostorom od 30m2 koji ima kupatilo s tušem, prema želji za dodatni apartman ili SPA zonu. Stan ima prekrasan open space dnevni boravak, blagovaonu i kuhinju koji se nadovezuju staklenom stijenom na veliku terasu s prekrasnim pogledom. Vrhunski materijali korišteni u izgradnji nekretnine. Fasadna izolacija, zvučna izolacija, nadtemeljna izolacija (A+). Vanjska ALU stolarija s troslojnim staklom Schuco, ekstra visinom od 2,40m isto tako unutarnja protuprovalna vrata, brendirana keramika, parket. Grijanje/hlađenje na dizalicu topline a++. Kao dodatno grijanje instalirano je i podno etažno grijanje. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju prilikom realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1543

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 629844

Agency ref id: 1543