

## Dizajnerska vila sa bazenom, Tinjan, Tinjan, Дом



: Sendi Vinski  
Имя: Sendi  
Фамилия: Vinski  
Название: Sendi Real Estate  
КОМПАНИИ:  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com  
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Dizajnerska vila sa bazenom, Tinjan  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 360 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 2500 m<sup>2</sup>  
Спальни: 13  
Ванные комнаты: 5  
Цена: 1,260,000.00 €  
Размещено: 31.07.2024

#### Состояние

Построенный: 2018

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija

Город: Tinjan  
Площадь города: Radetići  
Поштански број: 52444

## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да  
Свидетельство о  
собственности: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 7

## Описание

Дополнительная  
информация:

Posredujemo u prodaji prekrasne kuće za odmor u malom istarskom selu u blizini Tinjana, smještenoj na parceli od 2500 kvadrata, koja pruža idiličan panoramski pogled na okoliš. Vila se prostire na 360 kvadrata, ima pet spavaćih soba, a dio prizemlja zauzima dnevni prostor otvorenog koncepta koji se sastoji od modernog dnevnog boravka s kaminom, SAT TV-om i stereo uređajem, te potpuno opremljena kuhinja i blagovaonica s ocharavajućim pogledom. Blagovanje se može premjestiti na natkrivenu terasu. Na prvom katu smještene su 3 spavaće sobe, od kojih dvije imaju balkon, a sve su klimatizirane, imaju TV i vlastitu kupaonicu. Na uređenoj okućnici se nalazi privatni bazen i natkrivena terasa povezana s kuhinjom. Na raspolaganju je i sauna, idealna za opuštanje zimi. Uređenje je naglašeno s udobnošću, kombinirajući suvremene ravnih linija, prirodnih materijala i antiknih elemenata, što stvara dojam doma. Posebna pažnja posvećena je rasvjetnim tijelima, koja nekim prostorijama daju poseban ugođaj. Prekrasna nekretnina idealna za hedonizam! ID KOD AGENCIJE: 1479

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 629873  
Agency ref id: 1479