

Fažana, kuća sa unutarnjim bazenom, Fažana, Дом



: Sendi Vinski
Имя: Sendi
Фамилия: Vinski
Название компании: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Детали объявления

Общее

Заголовок: Fažana, kuća sa unutarnjim bazenom
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 285 m²
Размер участка: 452 m²
Количество этажей: 1
Спальни: 6
Ванные комнаты: 5
Цена: 1,550,000.00 €
Размещено: 31.07.2024

Состояние

Построенный: 2021

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija

Область:

Город: Fažana

Площадь города: Fažana

Поштански број: 52212

Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: A



Парковка

Количество: 3

парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

Fažana, prodaje se moderna kuća sa bazenom i pogledom na more. Ukupne je površine 285 m², a prostire se na prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom i kupaonicom. U prostranom velikom dnevnom boravku se nalazi stol za biljar idealan za druženje. Iz dnevnog boravka se izlazi na prekrasan bazen iznad kojeg je moderna sauna. Prostor u kojem su bazen i sauna je ograđen prozorima koji omogućavaju da zatvoreni bazen postane bazen na otvorenom. Iz tog prostora se izlazi na okućnicu gdje su postavljene ležaljke za sunčanje i uživanje. Unutarnjim stepenicama se dolazi na kat. Na katu sa nalazi veliki hodnik i četiri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom. Ovdje se također nalazi prelijepa velika terasa koja okružuje kuću i sa koje se pruža pogled na more. Grijanje i hlađenje kuće se odvija putem ventil konvektor sustava i ima solarne panele. Interijer kuće je moderno uređen, a zbog velikih prozora sve prostorije imaju puno svjetlosti. Okućnica je ograđena zidom i uređena zelenim travnjakom te ima automatsku kapiju. Iza kuće se nalazi predivan park sa malim dječjim igralištem. Kuća se nalazi u mirnoj ulici, okružena je prirodom, a udaljena od mora samo sto metara. Prednost njezine lokacije je blizina poznatih istarskih gradova, Rovinja i Pule koji nude pregršt sadržaja. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1460

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 629887
Agency ref id: 1460
Контактный телефон: 098 443 289