

Fažana, moderna kuća blizu plaže, Fažana, Дом



: Sendi Vinski
Имя: Sendi
Фамилия: Vinski
Название компании: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Детали объявления

Общее

Заголовок: Fažana, moderna kuća blizu plaže
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 280 m²
Размер участка: 450 m²
Количество этажей: 1
Спальни: 8
Ванные комнаты: 5
Цена: 1,550,000.00 €
Размещено: 31.07.2024

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija
Город: Fažana
Площадь города: Fažana

Поштански број: 52212

Разрешения

Свидетельство о
собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

Ova moderna kuća se nalazi u Fažani, udaljena samo 200 metara od plaže. Blizu Pule i nacionalnog parka Brijuni. Ukupne je površine 280 m² smještena na okućnici od 450 m². Prostire se na prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi kuhinja s blagovaonom i dnevnim boravkom, dodatna soba s kupaonicom koja je namijenjena za zabavu no može se iskoristiti i kao spavaća soba. Iz dnevnog boravka se ulazi u spa zonu u kojoj se nalazi unutarnji bazen površine 27m² sa jacuzijem te sauna. U ljetnim mjesecima u spa zoni postoji mogućnost otvaranja staklenih stijena. Na prvom katu kuće nalaze se četiri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i prostranom terasom od 50m². Sa prvog kata pruža se djelomičan pogled na more. Kroz cijelu kuću provedeno je podno grijanje, i dvije dizalice topline. Kuća se prodaje kompletno namještena i opremljena. Iza kuće se nalazi zelena površina koja je u državnom vlasništvu te nije moguća gradnja. Okućnica je ograđena zidom i lijepo uređena zelenim travnjakom i cvijećem. Na njoj se nalaze dva parkirna mjesta. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1447

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 629892
Agency ref id: 1447

Контактный телефон: 098 443 289