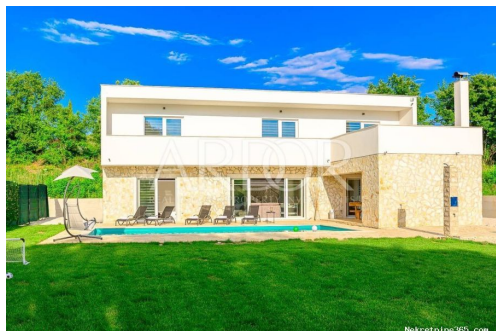


## Žminj, prekrasna villa, Svetvinčenat, Дом



: Sendi Vinski  
Имя: Sendi  
Фамилия: Vinski  
Название компании: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com  
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Žminj, prekrasna villa  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 167 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 1000 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 2  
Спальни: 6  
Ванные комнаты: 4  
Цена: 1.00 €  
Размещено: 31.07.2024

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija  
Город: Svetvinčenat  
Площадь города: Juršići



Поштански број: 52342

## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: А

## Парковка

Количество парковочных мест: 5

## Описание

Дополнительная информация:

Lijepa moderna villa nalazi se u malom istarskom selu u blizini Svetvičenta, i ima sve što vam je potrebno za život ili za vaš savršen odmor, površinu od 167 m<sup>2</sup>, veliki i ograđeni vrt s privatnim bazenom (40 m<sup>2</sup>) i prekrasnu terasu s roštiljem. Prizemlje se sastoji od 1 spavaće sobe, velikog dnevnog boravka s izlazom na bazen i terasu te potpuno opremljene kuhinje. Prvi kat se sastoji od 3 spavaće sobe, a jedna od njih ima vlastiti balkon. Villa je u potpunosti klimatizirana, ima wi-fi pristup internetu i osiguran privatni parking. Lokacija je idealna za istraživanje cijele Istre. Obale i plaže kao i gotovo svi istarski gradovi nalaze se u krugu od 15-ak kilometara. Samo nekoliko kilometara udaljeni su Žminj i Svetvinčenat, zanimljiva istarska mjesta. Trgovine, barovi i restorani udaljeni su samo nekoliko minuta vožnje. Odlična prilika za hedonistički život, ili pak kao investicija zbog već uhodanog iznajmljivanja! Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1411

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 629906  
Agency ref id: 1411