

## Rijetkost, Rijeka centar, prostrani PP na prizemlju, Rijeka, Коммерческая

### НЕДВИЖИМОСТЬ



: Sendi Vinski  
Имя: Sendi  
Фамилия: Vinski  
Название: Sendi Real Estate  
компаний:  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительны: vinskisendi@gmail.com  
й Email:  
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Rijetkost, Rijeka centar, prostrani PP na prizemlju  
Недвижимость для: Аренда  
Цель: Сфера услуг  
Квадратных футов: 320 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 2  
Спальни: 3  
Ванные комнаты: 3  
Цена: 5,900.00 €  
Размещено: 31.07.2024

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Primorsko-goranska županija  
Город: Rijeka  
Площадь города: Centar

Поштански број: 51000

## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Rijetkost! RIJEKA strogi centar, daje se u dugoročni zakup izložbeno-prodajni poslovni prostor u samom centru grada koji se nalazi u prizemlju, u pješačkoj zoni sa omogućenim pristupom dostavnom vozilu. Mogućnost trgovine, uslužne djelatnosti, ureda, prodajnog salona. Sastoji se od tri zasebne prostorije, odvojene knaufom. Prvi prostor koji je otvoren staklenim izlozima prema ulici veličine 125 m<sup>2</sup> (prostor + predprostor + sanitarni čvor + skladište). Drugi prostor fizički je povezan sa prvim prostorom, veličine 83 m<sup>2</sup> sa vanjskim izlogom, vlastitim izlazom i sanitarnim čvorom, a treći prostor veličine 112 m<sup>2</sup>, također sa sanitarnim čvorom i stražnjim izlazom na teretno dizalo. Mogućnost zakupa jedne prostorije, ili cjeline. Poštovani najmoprimci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, najmoprimac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije iznajmljivanja u visini cijene jednog mjesečnog zakupa. ID KOD AGENCIJE: 1355

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 629941

Agency ref id: 1355