

CRES, MARTINŠĆICA, MORE NA DLANU!, Cres, Дом



: Sendi Vinski
Имя: Sendi
Фамилия: Vinski
Название компании: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Детали объявления

Общее

Заголовок: CRES, MARTINŠĆICA, MORE NA DLANU!
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: двухквартирных
Квадратных футов: 78 m²
Размер участка: 75 m²
Количество этажей: 1
Спальни: 4
Ванные комнаты: 2
Цена: 230,000.00 €
Размещено: 31.07.2024

Состояние

Построенный: 1980

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Primorsko-goranska županija

Область:

Город: Cres
Площадь города: Martinšćica
Поштански број: 51557

Разрешения

Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

Ako još niste posjetili ovo bajkovito mjesto na otoku Cresu, krajnje je vrijeme da to učinite! Jamčim vam da ćete ostati očarani mirom, dugačkim šljunčanim plažama, dugom šetnicom i ZEN atmosferom! U prodaji je dvojni objekt u naselju Martinšćica, na samo 130 metara od mora i predivnih, uređenih plaža! Kuća je koncipirana kao katnica sa dva odvojena stana. U prizemlju se nalazi stan koji se sastoji od spavaće sobe, kupaone, kuhinje, blagovaone i spremišta ukupne neto korisne površine 36,0 m². Na predivnoj, natkrivenoj terasi od 8,0 m², moći ćete uživati u jutarnjoj kavici. Na prvom katu nalazi se stan koji se sastoji od dvije spavaće sobe, hodnika, kupaone i kuhinje ukupne neto korisne površine 40,5 m² a pripada mu i natkrivena terasa površine 9,5 m², sa koje se pruža lijepi pogled na more. Kući pripada uređena okućnica u površini od 67 m² i 1/3 zemljišta na susjednoj parceli. Stolarija je promijenjena, a unutarnji izgled će svako prilagoditi svojim potrebama. Osigurana su dva parkirna mjesta, a jednom parkiran auto više nećete morati micati, jer su trgovina, pošta, plaža, restorani, šetnica i svi potrebni sadržaji na dohvat ruke. Kuća je legalizirana, i ima sve potrebne dokumente za prodaju. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1353

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 629943
Agency ref id: 1353