

## Rovinj, villa na prodaju, Rovinj, Дом



: Sendi Vinski  
Имя: Sendi  
Фамилия: Vinski  
Название компании: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com  
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Rovinj, villa na prodaju  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 70 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 3240 m<sup>2</sup>  
Спальни: 3  
Ванные комнаты: 2  
Цена: 1,200,000.00 €  
Размещено: 31.07.2024

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija  
Город: Rovinj  
Площадь города: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация:

U Rovinju, jednom od ljepših gradova u Hrvatskoj, prodaje se ova funkcionalna mala villa ukupne površine 70 m<sup>2</sup>. Zemljište je površine 3240 m<sup>2</sup>. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonom, te dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama. Podno grijanje je osigurano u cijeloj kući, a klima uređaji dostupni su u svakoj sobi. Osim toga, vrt ove prekrasne vile je u potpunosti ograđen, pružajući potpunu tišinu i osamu. U lijepo uređenoj okućnici dostupna je mobilna kućica, roštilj, vanjski tuš, dječje igralište i dva parkirna mjesta. U vrtu se nalazi mobilna kućica od 32 četvorna metra s dvije spavaće sobe, kupaonicom i dnevnim boravkom. Može se iznajmiti kao kuća za goste. Idealna nekretnina za one koji žele svoje privatno utočište usred prirodnog okruženja, samo 50 metara od mora. Kuća nema pogled na more ali je samo nekoliko koraka udaljena od obale. Odlična prilika kao kuća za život, odmor, ili kao investicija! Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1262

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 629985  
Agency ref id: 1262