

## Rovinj, građevinsko zemljište nadomak centra, Rovinj, Земля



: Sendi Vinski  
Имя: Sendi  
Фамилия: Vinski  
Название: Sendi Real Estate  
КОМПАНИИ:  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com  
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Rovinj, građevinsko zemljište nadomak centra  
Недвижимость для: Vendita  
Тип земли: Строительный участок  
Квадратных футов: 4389 m<sup>2</sup>  
Цена: 2,200,000.00 €  
Размещено: 31.07.2024

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija  
Город: Rovinj  
Площадь города: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



#### Разрешения

Свидетельство о да

собственности:

## Описание

Дополнительная информация:

Rovinj, prodaje se zemljište ukupne površine 4389 m<sup>2</sup> na vrlo lijepoj i mirnoj lokaciji sa svih strana okruženo zelenilom na samoj periferiji grada. Sastoji se od četiri parcele na kojima je po novom detaljnom planu na svakoj parceli dozvoljena gradnja 4 stambene jedinice (sveukupno 16 stanova). Izgradivost je 30% tj.cca 2 577 m<sup>2</sup> BRP + terase + podrum. Zemljište je mala zelena oaza otvorenog pogleda svega 950 m udaljeno od mora i centra grada. Zemljište ima pristupni put, a struja i voda nalaze se u neposrednoj blizini. Parcela je s tri strane omeđena stoljetnim suhozidom. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1222

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 629998  
Agency ref id: 1222  
Контактный телефон: 098 443 289