

## Medulin, autohtona starina, Medulin, Дом



: Sendi Vinski  
Имя: Sendi  
Фамилия: Vinski  
Название: Sendi Real Estate  
КОМПАНИИ:  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com  
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Medulin, autohtona starina  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 200 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 40 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 2  
Спальни: 8  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 260,000.00 €  
Размещено: 31.07.2024

#### Состояние

Построенный: 1864

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija

Область:  
Город: Medulin  
Площадь города: Medulin  
Поштански број: 52203



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Prodaje se autohtona kamena kuća za adaptaciju u centru Medulina iz 1864.godine. Kuća ima četiri apartmana. Trenutno je u fazi rekonstrukcije, stavljen je novi krov, limarija i deke na međetažama. Površine je 200m<sup>2</sup>, ima četiri etaže po 50m<sup>2</sup> (prizemlje, prvi, drugi kat i visoko potkrovlje sa lođom). Uz kuću je dvorište površine 40m<sup>2</sup>, sa kamenom kućicom od 7m<sup>2</sup>. Dvorište je kompletno ograđeno kamenim zidom i ugrađenom kamenom boltom nad ulaznim vratima u dvorištu. Otvoreni pogled se pruža na more sa prvog i drugog kata, a iz lođe je prekrasan panoramski pogled na Medulin, Premanturu i vrh Istre. Odlična prilika za obiteljski život, ili pak kao investicija za povrat uložених sredstava! Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 944

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 630108  
Agency ref id: 944  
Контактный телефон: 098 443 289