

## OPATIJSKA RIVIJERA, Opatija - Okolica, Дом



: Sendi Vinski  
Имя: Sendi  
Фамилия: Vinski  
Название компании: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com  
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: OPATIJSKA RIVIJERA  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 200 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 2600 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 1  
Спальни: 5  
Ванные комнаты: 2  
Цена: 2,000,000.00 €  
Размещено: 31.07.2024

#### Состояние

Построенный: 1980  
Последнее обновление: 20000

#### Месторасположения

Страна: Croatia

Государство / Регион / Приморско-goranska županija  
Область:  
Город: Opatija - Okolica  
Площадь города: Ičići  
Poštanski broj: 51410

## Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество парковочных мест: 7

## Описание

Дополнительная информация:

OPATIJSKA RIVIJERA, RIJETKOST U PONUDI! 100 metara od mora i jedinstvenih 2600 m2 okućnice. Nekretnina se nalazi u potpunoj tišini, na terenu raspoređenom na tri kaskade, i potpuno otvorenog pogleda na more. Kuća ima 200 m2, i proteže se na dvije etaže. Potrebno joj je malo šminkanja kako bi ušla u moderne trendove, ali je definitivno veliki potencijal. Pristup nekretnini je vrlo dobar, cesta je široka, a cijelo je zemljište pravilnog oblika. Lijepi portun i visoka ograda štite ovu nekretninu od znatiželjnih pogleda, i daje tako traženu intimu. Dio ovog objekta je i predivna, velika konoba sa kaminom za druženja i hedonizam. Ukoliko tražite samostojeći objekt na odličnoj lokaciji, onda je ovo pravi trenutak da reagirate. Kako bi vam mogli zornije predočiti stanje stvari, slobodno nas kontaktirajte, kako biste i u živo mogli vidjeti o čemu se radi. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 917

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 630119

Agency ref id: 917