

ОПАТИЈА, vila na odličnoj lokaciji, Опатија, Дом



: Sendi Vinski
Имя: Sendi
Фамилия: Vinski
Название: Sendi Real Estate
КОМПАНИИ:
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Детали объявления

Общее

Заголовок: ОПАТИЈА, vila na odličnoj lokaciji
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 615 m²
Размер участка: 691 m²
Количество этажей: 3
Спальни: 9
Ванные комнаты: 3
Цена: 2,000,000.00 €
Размещено: 31.07.2024

Состояние

Построенный: 1980
Последнее обновление: 2022

Месторасположения

Страна: Croatia

Государство / Регион / Приморско-goranska županija

Область:

Город: Опатija

Площадь города: Опатija

Поштански броj: 51410

Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Гараж: да

Количество: 4

парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

U Opatiji, jednom od najljepših gradova na obali, na prestižnoj lokaciji, na manjoj uzvisini u blizini mora i centra grada smjestila se ova prekrasna vila. Njezin položaj uz zelenu zonu koja osigurava mir i tišinu te potpuno otvoren pogled na cijeli Kvarnerski zaljev svakako je čine izuzetnom nekretninom velike vrijednosti. Sa prostranih terasa i balkona pruža se jedinstven pogled na more. Sama vila se sastoji od četiri etaže, visokog potkrovlja i garaže. Konceptualno je određena sa tri samostalne cjeline, u suterenu je planiran prostor za manji apartman, a prizemlje je osmišljeno kao prostran stan sa izlazom na prekrasnu terasu. Na prvom katu je uređen stan sa balkonom i terasama, a treća jedinica je u naravi dvoetažni stan u kojem je donja etaža ukusno namještena i opremljena visoko kvalitetnim namještajem i svim uređajima. Veliki potencijal ove nekretnine je i u mogućnosti izvedbe bazena sa prednje strane vile te dvije garaže. Postoji mogućnost i kupovine pojedinih etaža kuće kao samostalnih cjelina. Pored same uporabne vrijednosti nekretnine kao takve, velika vrijednost je izvanredna i jedinstvena lokacija u Opatiji. Odlična za obitelj ili kao investicija i izvor zarade. ID KOD AGENCIJE: 866

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 630132

Agency ref id: 866

Контактный телефон: 098 443 289