

MALI LOŠINJ vila prvi red uz more, Mali Lošinj, Дом



: Sendi Vinski
Имя: Sendi
Фамилия: Vinski
Название компании: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Детали объявления

Общее

Заголовок: MALI LOŠINJ vila prvi red uz more
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 406 m²
Размер участка: 643 m²
Количество этажей: 2
Спальни: 6
Ванные комнаты: 4
Цена: 1,100,000.00 €
Размещено: 31.07.2024

Состояние

Последнее обновление: 2010

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Primorsko-goranska županija

Область:
Город: Mali Lošinj
Площадь города: Mali Lošinj
Поштански број: 51550



Дополнительная

Энергоэффективность: A

Парковка

Количество
парковочных мест: 5

Описание

Дополнительная
информация:

Ova atraktivna vila je zaista rijetkost u ponudi! Nalazi se u Malom Lošinj, na samo 40 metara od mora! Pozicija ove nekretnine je takva da je more vrlo blizu, i to sa dvije strane. S jedne se strane može doći šetnicom do samog centra Malog Lošinja, a na 10 minuta šetnje je drugi prilaz moru za one koji žele intimu i svoj mir. Ispred kuće se ujedno može naći mjesto za vašu barku. Iza kuće je predivan, natkriveni bazen, te mogućim gostima pruža maksimum uživanja. Potpuno je renovirana 2010. god, te ne zahtjeva nikakva ulaganja. U prizemlju se nalaze dva, lijepo uređena dvosobna stana, sa pripadajućim terasama, a na katu se nalaze isto dva dvosobna stana, svaki sa terasom sa koje se pruža predivan pogled na more. Lijepa i uredna okućnica je vrlo dobro osmišljena, a u sklopu koje je smješten i roštilj i prostor za druženje. Parkirnih mjesta ima sasvim dovoljno, te je prilaz i smještaj vozila moguć sa dvije strane kuće. Ispred kuće se nalaze 4 natkrivena parkirna mjesta, a sa gornje strane nalazi se drugi prilaz sa portunom i još 5 parkirnih mjesta. Odlična investicija za veću obitelj ili kao poslovna prilika za vratiti uloženo. Kako se radi o izvrsnoj poziciji, apartmani koji su u najmu imaju vrlo dobru rotaciju gostiju, a njihova cijena najma jamči brz povrat investicije. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 833

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 630139
Agency ref id: 833