

## ОПАТИЈА 4S+DB sa pogledom, Опатија, Квартира



: Sendi Vinski  
Имя: Sendi  
Фамилия: Vinski  
Название: Sendi Real Estate  
КОМПАНИИ:  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com  
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: ОПАТИЈА 4S+DB sa pogledom  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 131 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 1  
Спальни: 5  
Ванные комнаты: 2  
Площадь балкона: 20 m<sup>2</sup>  
Цена: 370,000.00 €  
Размещено: 31.07.2024

#### Состояние

Построенный: 1986  
Последнее обновление: 2005

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Primorsko-goranska županija

Область:  
Город: Опатија  
Площадь города: Опатија  
Поштански број: 51410



## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Отопление

Центральное отопление: да

## Описание

Дополнительная информация:

Vrlo prostran i lijepi stan, sa 4 velike spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu kupaonu. Veliki balkon nalazi se po cijeloj dužini stana, sa kojeg se pruža spektakularan pogled na Riječki zaljev i svakako pruža dodatan efekt ugone. Dnevni boravak je zaista velik a njime dominira kamin, koji stvara dodatni dojam u zimskim danima, jer se uz pucketanje vatrice, može promatrati kretanje mora. Kroz stan je provedeno centralno grijanje na struju, ali su, zbog kvalitetne fasade i stolarije, računi za grijanje vrlo razumni. Do prve plaže je samo nekoliko minuta hoda, a blizu je i novi vrtić, trgovine, javni prijevoz, i sve što je potrebno za lagodan život. Do centra Opatije je, također potrebno tek nekoliko minuta hoda. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 789

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 630157  
Agency ref id: 789