

## BRSEČ starina sa pogledom, Mošćenička Draga, Дом



: Sendi Vinski  
Имя: Sendi  
Фамилия: Vinski  
Название компании: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com  
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: BRSEČ starina sa pogledom  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: двухквартирных  
Квадратных футов: 86 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 1600 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 1  
Спальни: 4  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 172,000.00 €  
Размещено: 31.07.2024

#### Состояние

Построенный: 1938

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Primorsko-goranska županija

Область:  
Город: Моšćenička Draga  
Площадь города: Brseč  
Поштански број: 51417

## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Количество парковочных мест: 7

## Описание

Дополнительная информация:

Starina koja se nalazi na izuzetnoj poziciji, ne samo zbog predivnog pogleda i mirnog okruženja, već i zbog zone koja ju, pomalo okružuje. Naime, u blizini iste, predviđena je izgradnja golf terena, te je već sada, to postala tražena lokacija, za izgradnju vila sa bazenima. Kuća ima 86 metara kvadratnih, a okućnice je 1600, od kojih su 350 m<sup>2</sup> uređena. Ima nekoliko dodatnih objekata koji se mogu iskoristiti kao popratne prostorije, konobe ili spremišta. Do mora je udaljena 630 metara zračne linije, a do magistrale 470 metara. Do kuće vodi dio bijele ceste, te je intima zajamčena. Dovoljno blizu prometnica i mora, pa opet, dovoljno daleko od buke i smoga. Spektakularan pogled je svakako nešto što će znalce željne dobre investicije zasigurno privući. Vrlo zanimljiva nekretnina odlične lokacije sa obećavajućom pričom, za investitore sa širim pogledom na sliku. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 701

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 630170  
Agency ref id: 701  
Контактный телефон: 098 443 289