

Pećine, adaptirani stan u vili sa pogledom na more, Rijeka, Квартира



: Sendi Vinski
Имя: Sendi
Фамилия: Vinski
Название: Sendi Real Estate
КОМПАНИИ:
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Детали объявления

Общее

Заголовок: Pećine, adaptirani stan u vili sa pogledom na more
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 90 m²
Этаж: 2
Количество этажей: 2
Спальни: 3
Ванные комнаты: 1
Площадь балкона: 3 m²
Терраса площадь: 30 m²
Цена: 296,000.00 €
Размещено: 31.07.2024

Состояние

Построенный: 1900
Последнее обновление: 2015



Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Приморско-горанска županija
Область:
Город: Rijeka
Площадь города: Pećine
Poštanski broj: 51000

Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Pećine, u staroj vili sa povijesnim značajem, prodaje se gospodski stan sa pogledom na more. Stan je komforan, visokih stropova, svijetlih i prozračnih prostorija sa velikim otvorima (prozori i balkonska vrata), odličnog rasporeda. Sastoji se od ulaznog dijela spojenog sa kuhinjom iz koje se izlazi na uređenu terasu od gotovo 30 m², dvije spavaće sobe od kojih je jedna veća sa walk-in garderobom, kupaoone, manje ostave te klimatiziranog velikog dnevnog boravka sa izlazom na balkon sa kojeg se pruža pogled na more. Terasa je u fazi postavljanja pergole čime će se dobiti još 30 m² kvalitetnog životnog prostora- zimskog vrta i povećati korisna površina od 110 m². Stanu pripada drvarnica u potkrovlju. Orijehtacija je sjever-jug, te je stan okupan svjetlošću gotovo cijeli dan. Kompletно je adaptiran 2016. godine, zamijenjene su sve elektro i vodne instalacije, grijanje je etažno centralno na gradski plin, spuštени stropovi, postavljena led rasvjeta, PVC stolarija, u dijelu stana izlivena nova ploča, te se prodaje namješten. Ispred vile u kojoj se stan nalazi, smješten je jedan od ljepših parkova grada Rijeke, a prve plaže udaljene su svega nekoliko minuta hoda. Izrazito mali režijski troškovi stanovanja uz blizinu svih potrebnih a bitnih sadržaja za kvalitetan život. Odlična prilika za investiciju ili život! Ne propustite priliku! ID KOD AGENCIJE: 590

Дополнительная контактная информация

