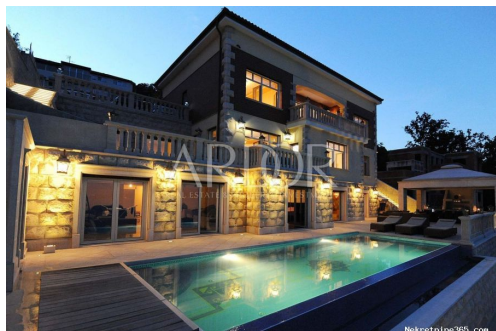


## Опатича - villa prvi red do mora, Опатича, Дом



: Sendi Vinski  
Имя: Sendi  
Фамилия: Vinski  
Название: Sendi Real Estate  
КОМПАНИИ:  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com  
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Опатича - villa prvi red do mora  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 1400 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 4  
Спальни: 15  
Ванные комнаты: 10  
Цена: 1.00 €  
Размещено: 31.07.2024

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Primorsko-goranska županija  
Город: Опатича  
Площадь города: Опатича  
Poštanski broj: 51410

## Разрешения

Свидетельство о собственности: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Гараж: да  
Количество парковочных мест: 4

## Описание

Дополнительная информация:

Smještena na izuzetnoj lokaciji Opatijske rivijere, prvi red do mora, ova ekskluzivna luksuzna nekretnina nudi maksimalnu privatnost i mir. Objekt koji s cestovne strane, djeluje kao obiteljska nekretnina, s morske dobiva svoj pravi značaj. Parking i garaža su na razini s najvišim katom, raskoš se rasprostire niže, nakon svega slijedi još i kaskadno spuštanje sve do mora. Četiri etaže, prostrana terasa s bazenom i sunčalištem, sve uokvireno monumentalnim kamenim stepenicama obloženim bračkim kamenom, koje noću dobivaju posebno impresivan izgled zahvaljujući ambijentalnom osvjetljenju, sve do privatne plaže. Ova prekrasna nekretnina u savršenom stanju ima panoramski pogled na kvarnerski zaljev i otoke. Sastoji se od 12 spavaćih soba uređenih svaka u svom stilu, 10 kupaonica, 2 WC-a, četiri dnevna boravka, dva salona, unutarnji lift, fitness centar od preko 80 m<sup>2</sup>, bazen 10x5 metara. Slavine i ukrasi od čistog zlata. Najkvalitetniji sustavi što nadziru hlađenje i grijanje, električne vodove, ispravnost vode u bazenu ... Svi dnevni boravci i kuhinje imaju najkvalitetniji dizajnerski unikatni namještaj. Vanjski prostor uz bazen uključuje sunčalište, dio za druženje sa ljetnom kuhinjom i roštiljem, sunčalište s ležaljka, kaskadne terase, prekrasan vrt s mediteranskim biljem, garažu za 8 vozila, te vanjska parkirna mjesta. Jedinstvena nekretnina koja ostavlja bez daha! ID KOD AGENCIJE: 533

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 630201  
Agency ref id: 533