

## Novalja, moderni hotel 3\* samo 200 m od mora, Novalja, Дом



: Sendi Vinski  
Имя: Sendi  
Фамилия: Vinski  
Название: Sendi Real Estate  
КОМПАНИИ:  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com  
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Novalja, moderni hotel 3\* samo 200 m od mora  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 878 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 3  
Спальни: 38  
Ванные комнаты: 17  
Цена: 2,000,000.00 €  
Размещено: 31.07.2024

#### Состояние

Построенный: 2016

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Ličko-senjska županija

Город: Novalja  
Площадь города: Novalja  
Поштански број: 53291

## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да  
Место разрешения: да  
Свидетельство о  
собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: A+



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 7  
Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная  
информация:

Novalja, Pag, jedna od najatraktivnijih turističkih destinacija u Hrvatskoj, prodaje se prostrani hotel s tri zvjezdice u novogradnji ukupne površine 878 m<sup>2</sup> koji rasprostranjenih na tri kata. Hotel sadrži 17 spavaćih soba s vlastitim kupaonicama, zajednički prostor, recepciju, ugostiteljski objekt, mjesto za prtljagu, uredski prostor i prekrasnu terasu na kojoj se nalazi sunčalište s ljučakama, ležaljka i sjedećim garniturama te elitni bazen. Sve prostorije zvučno su izolirane, uređene u svijetlim bojama s TV prijemnikom, kupaonice opremljene sušilima za kosu i drugim uređajima. Hotel je u potpunosti namješten, opremljen kvalitetnim sanitarijama, stolarijom, keramikom, namještajem i tehnikom svjetskih brendova. Nekretnina ima velikog potencijala te se zbog svoje lokacije i funkcionalnosti izgradnje može koristiti u turističke svrhe, a s nešto prenamjene i kao zdravstveni sadržaj. ID KOD AGENCIJE: 408

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 630215  
Agency ref id: 408  
Контактный телефон: 098 443 289