

## Rab, kuća s tri apartmana nekoliko koraka od plaže, Rab, Дом



: Sendi Vinski  
Имя: Sendi  
Фамилия: Vinski  
Название компании: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com  
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Rab, kuća s tri apartmana nekoliko koraka od plaže  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 285 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 1200 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 2  
Спальни: 18  
Ванные комнаты: 3  
Цена: 750,000.00 €  
Размещено: 31.07.2024

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Primorsko-goranska županija  
Город: Rab  
Площадь города: Barbat na Rabu

Поштански број: 51280

## Разрешения

Свидетельство о  
собственности: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Гараж: да  
Количество  
парковочных мест: 5

## Описание

Дополнительная  
информация:

Na vrlo mirnoj poziciji, samo nekoliko minuta hoda od prvih plaža, u mjestu Barbat na otoku Rabu, prodaje se uređena kuća ukupne stambene površine 285 m<sup>2</sup>. Kuća se prostire na tri etaže, a na svakoj se nalazi po jedan apartman. Na prizemlju je jednosobni klasični apartman od 30 m<sup>2</sup> koji se sastoji od ulaznog dijela, kupaonice, spavaće sobe, kuhinje s malom blagovaonom te pripadne terase od 35 m<sup>2</sup>. Na prvom katu se nalazi stan površine 93 m<sup>2</sup> koji se sastoji od ulaznog hodnika, kupaonice, tri spavaće sobe, kuhinje s blagovaonom te prostranog dnevnog boravka s izlazom na terasu veličine 40 m<sup>2</sup>. U visokom potkrovlju nalazi se najveći stan veličine 98 m<sup>2</sup> koji se sastoji od ulaznog hodnika, kupaone, WC-a, tri spavaće sobe, kuhinje s blagovaonom te dnevnog boravka i pripadne terase od 23 m<sup>2</sup>. Svi apartmani imaju zasebne ulaze. Kuća je okružena zelenom okućnicom od 1200 m<sup>2</sup>, ukrašena kamenim detaljima i mediteranskim biljem. Kuća ima asfaltirani prilazni put i pripadno parkiralište s 6 parkirnih mjesta. Svi apartmani opremljeni su kvalitetnom stolarijom i keramikom, klima uređajima, elektroničkim i kuhinjskim uređajima... Kuća se nalazi svega nekoliko koraka od mora, 200-ak metara od kafića i restorana, 4 km od centra grada Rab, 20 minuta vožnje od zračne luke... Apartmani bilježe rezervacije čak pol godine unaprijed, vrlo tražena destinacija! Nekretnina vrijedna pažnje. ID KOD AGENCIJE: 405

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 630216  
Agency ref id: 405