

Poreč, luksuzna i moderna vila za savršen život, Poreč, Дом



: Sendi Vinski
Имя: Sendi
Фамилия: Vinski
Название компании: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Детали объявления

Общее

Заголовок: Poreč, luksuzna i moderna vila za savršen život
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 416 m²
Размер участка: 1160 m²
Количество этажей: 1
Спальни: 12
Ванные комнаты: 4
Цена: 2,200,000.00 €
Размещено: 31.07.2024

Состояние

Новостроенная: да
Построенный: 2019

Месторасположения

Страна: Croatia

Государство / Регион / Istarska županija

Область:

Город: Poreč

Площадь города: Poreč

Поштански број: 52440

Разрешения

Разрешение на да

строительство:

Свидетельство о да

собственности:

Дополнительная

Энергоэффективность: A+

Отопление

Центральное отопление: да



Парковка

Гараж: да

Количество 5

парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

Poreč je grad smješten u srcu zapadne istarske obale. Grad kulture, turizma, sporta i zabave, višestruko nagrađivan zbog svoje uređenosti i čistoće. U mirnom i elitnom dijelu uz poznatu Parenzanu, u okruženju obiteljskih vila, prodaje se luksuzna vila sa bazenom. Ovo arhitektonsko remek djelo, sastoji se od prizemlja i kata, ukupne površine 416,52 m². Na prizemlju se nalaze ulazni prostor, predsoblje, ostava i "utility", gostinjski WC i ulazi se u prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom. Na prvom katu, smještene su masterbedroom sa garderobom i vlastitom kupaonom, te dvije spavaće sobe sa vlastitim garderobama i kupaonama. Kuća građena u italo-američkom stilu, razvedena terasama sa kojih se pruža prekrasan pogled i na more. Vila ima koncept moderne arhitekture, uređenje prati minimalistički interijer uz velike vanjske otvore i puno svjetla. Koncipirana je kao cjeloviti životni prostor s nizom međusobno povezanih, otvorenih nivoa, putem kojih se različite funkcije stanovanja nadovezuju i isprepleću. Grijanje je podno na struju, hlađenje na klime. U podu su postavljene 24 ploče sa kristalima, koje su povezane optičkim kabelom koje djeluju terapijski na psihofizičko zdravlje čovjeka. Pametna kuća, koja je izgrađena po visokim

standardima, pruža užitek življenja i najzahtjevnijim hedonistima. ID KOD
AGENCIJE: 137

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 630236

Agency ref id: 137