

Gospodski luksuzni stan sa pogledom!, Rijeka, Квартира



: Sendi Vinski
Имя: Sendi
Фамилия: Vinski
Название компании: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Детали объявления

Общее

Заголовок: Gospodski luksuzni stan sa pogledom!
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 300 m²
Этаж: 1
Спальни: 2
Ванные комнаты: 2
Цена: 1,090,000.00 €
Размещено: 31.07.2024

Состояние

Построенный: 1900
Последнее обновление: 2021



Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Primorsko-goranska županija
Город: Rijeka
Площадь города: Centar
Поштовый индекс: 51000

Дополнительная

Энергоэффективность: A+

Отопление

Центральное отопление: да

Описание

Дополнительная информация:

Prodaje se potpuno adaptirani stan u tihom centru grada Rijeke s otvorenim pogledom na Riječinu i na more. Stan ukupne površine 300m², nalazi se na 3. katu stare, ali potpuno obnovljene zgrade koje je zaštićena u Konzervatorskom uredu Rijeka pri Ministarstvu kulture i medija Republike Hrvatske. Ova zgrada ima i veliko povijesno značenje, s balkona na prvom katu držali su se govori od državne važnosti. Zgrada ima novi krov, novo stubište, novu fasadu i kompletno nove prozore i grilje. Sagrađena je 1900. godine i boja fasade i prozora je istovjetna boja austrijskog dvorca Schonbrunn. Ovaj se stan prostire po cijelom katu zgrade, a sastoji se od ulaznog hodnika, dvije kupaonice, dva zasebna WC-a, dvije sobe od kojih je jedna spavaća te kuhinje s blagovaonom. Stan ima u najmu privatni parking pored samog ulaza u zgradu. Sav je namještaj u stanu velike vrijednosti i namještaj se prodaje zajedno sa stanom. Osim novog vintage namještaja, u većini je stan opremljen antiknim namještajem iz područja Veneta u Italiji i godinama je sakupljan od raznih kolekcionara i restauratora. Pri nedavnoj adaptaciji stolarija je potpuno promijenjena, nova kuhinja, walk-in kupaonica... Stanu vlasnički pripada i 20m² drvarnice u prizemlju. Kompletno je zaštićen alarmnim protuprovalnim sustavom i direktno dojavno spojen sa zaštitarskom firmom. ID KOD AGENCIJE: 1

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 630246
Agency ref id: 1