

ZADAR, VIR - Novogradnja! Izuzetan stan samo 130 metara od plaže! 2-S2, Vir, Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ZADAR, VIR - Novogradnja! Izuzetan stan samo 130 metara od plaže! 2-S2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	62 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Размер сада:	11 m ²
Терраса площадь:	24 m ²
Цена:	260,000.00 €
Размещено:	30.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2025

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Vir
Площадь города:	Vir
Poštanski broj:	23234



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о	да

собственности:

Описание

Дополнительная информация:

ЗАДАР, ВИР - Новостройка! Исключительная квартира всего в 130 метрах от пляжа! 2-С2 Эта красивая квартира на южной стороне острова Вир — идеальная возможность для тех, кто ищет современное и комфортное жилое пространство недалеко от моря. Эти апартаменты, расположенные всего в 130 метрах от главного галечного пляжа города, предлагают идеальное сочетание роскоши, качества и практичности. Квартира расположена на первом этаже нового здания и занимает чистую площадь 62,61 м², а общая площадь достигает невероятных 108,21 м². Состоит из двух просторных спален, современной кухни, уютной гостиной и элегантной ванной комнаты. Что делает эту квартиру особенной, так это две террасы - крытая и открытая, которые позволяют вам насладиться моментами отдыха на свежем воздухе. Кроме того, в квартире есть собственный сад, идеально подходящий для работы в саду или летних посиделок на свежем воздухе, а также два парковочных места, что является большим преимуществом для тех, кто хочет легкий доступ и безопасность. При строительстве этой квартиры использованы высококачественные материалы, в том числе первоклассная ректифицированная керамика, что обеспечивает долговечность и роскошный вид интерьера. Подогрев пола в гостиной, кухне и ванной комнате с цифровым термостатом обеспечивает дополнительный комфорт в холодные месяцы, а кондиционеры в каждой комнате и гостиной с возможностью управления через соединение Wi-Fi обеспечивают оптимальную температуру в течение всего года. . Все комнаты оборудованы противомоскитными сетками и электрическими рольставнями на всех проемах, что еще больше способствует ощущению безопасности и приватности. Сантехническое оборудование отражает изысканный вкус и высочайшее качество от таких известных брендов, как Grohe, Laufen, Kolpa и Aquaestil, которые гарантируют надежность и долговечность. Столярные изделия из ПВХ имеют антрацитовый цвет снаружи и белый цвет внутри, что создает идеальную гармонию между экстерьером и интерьером. Стекланные перила из темного стекла еще больше подчеркивают современный дизайн и позволяют беспрепятственно просматривать окрестности. Особенностью этой части Вира является наличие канализации, что существенно повышает качество жизни. Строительство планируется завершить к 1 мая 2025 года, что даст вам достаточно времени, чтобы спланировать переезд в этот фантастический дом. Эта квартира представляет собой редкую возможность инвестировать в недвижимость, которая предлагает все необходимое для комфортной и роскошной жизни на море. Возможность стать частью этой замечательной истории просто нельзя упустить. Свяжитесь с нами как можно скорее и договоритесь о просмотре! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 32480

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 630260
Agency ref id: 32480
Контактный телефон: +385 91 799 6986