

ISTRA, LABIN - Kamena kuća s idejnim projektom obnove, Labin, Дом

: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, LABIN - Kamena kuća s idejnim projektom obnove
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	130 m <sup>2</sup>
Размер участка:	296 m <sup>2</sup>
Спальни:	7
Ванные комнаты:	1
Цена:	85,000.00 €
Размещено:	31.07.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Labin
Площадь города:	Labin
Поштански broj:	52220



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Парковка

Количество парковочных мест:	3
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ЛАБИН - Каменный дом с предварительным проектом ремонта. Недалеко от центра старого города Лабин продается двухквартирный каменный дом с садом для благоустройства. Общая жилая площадь этого интересного объекта недвижимости составляет 130 м<sup>2</sup>, расположенного на двух этажах. Проектом предусмотрено, что первый этаж состоит из кухни со столовой, гостиной, санузлом и крытой террасы, а также внутренней лестницы, ведущей на второй этаж дома, где будут расположены три спальни, санузел и еще одна комната с выходом на балкон. Двор занимает площадь 296 м<sup>2</sup> и достаточно велик, чтобы построить бассейн. На участке проведено подключение к городскому водоснабжению. Собственник ищет квартиру в Лабине, поэтому возможен обмен квартиры. Тихая деревня, близость ко всем удобствам и нетронутая природа, окружающая эту недвижимость, делают ее исключительной возможностью создать семейный дом или инвестировать в туристическое жилье. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 32469

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 630268  
Agency ref id: 32469