

## Кућа, dva stana, garaža, bazen, okolica Pule, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Кућа, dva stana, garaža, bazen, okolica Pule
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	320 m <sup>2</sup>
Размер участка:	787 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	7
Ванные комнаты:	2
Цена:	498,000.00 €
Размещено:	01.08.2024

#### Состояние

Построенный:	2002-2012
--------------	-----------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
---------	---------



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Pula, okolica Ova prekrasna kuća smjestila se u mirnoj ulici svega 6km od Pule. Kuća se nalazi u manjem naselju okruženom obiteljskim kućama i kućama za odmor. Lokacija je idealna zbog zagarantiranog mira te svoje blizine gradu, a opet sadrži sve potrebne sadržaje za život u samom mjestu poput škole, vrtića, mesnice, trgovine, kafića i restorana. Ova kuća se dijeli na dva stana, jednog u prizemlju kuće dok se drugi nalazi na katu. Stan u prizemlju ukupne kvadrature od 100m<sup>2</sup> te terase od 33m<sup>2</sup> se sastoji od 2 prostrane spavaće sobe i kupaonice te otvorenog prostora koji dijele kuhinja blagovaonica i dnevni boravak sa izlazom na terasu, dvorište i bazen. Na katu se nalazi veći stan od 120m<sup>2</sup> sa dodatnom spavaćom sobom. U prizemlju se još nalazi i garaža te konoba idealna za druženja. Na dvorištu se nalazi prekrasna plaža sa bazenom te ljetna kuhinja sa vlastitim wc-om te dodatna dva parking mjesta. Ukupna površina nekretnine iznosi 310m<sup>2</sup>. Ova nekretnina nudi savršenu priliku za svakoga tko traži komoditet kuće sa dva odvojena stana. Bilo da ste veća obitelj željna biti na okupu ili tražite kombinaciju mjesta za život i bavljenja turizmom ova nekretnina ima rješenja za sve. Ne propustite priliku posjedovati ovu prekrasnu kuću u mirnom obiteljskom okruženju! ID KOD AGENCIJE: 1037-362

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 630389

Agency ref id: 1037-362