

Lep renoviran stan, Palilula, Квартира



: ZidArt Nekretnine
Имя: ZidArt
Фамилия: Nekretnine
Название КОМПАНИИ: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.zidart.rs>
Страна: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
ПОЧТОВЫЙ КОД: 11000
Адрес: Džona Kenedija br.18
Mobile: +381 60 319 39 27
Phone: +381 11 319 39 27
О нас: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
properties for sale and purchase of real estate

valuation of each property - one of the most important segments of business intermediaries in real estate is the exact estimate (based on relevant quality parameters) and positioning of each property to market
 Presentation of the current real estate
 Advertising in various media, daily and weekly newspapers, specialized advertisements, TV, internet
 Sighting of real estate on the ground
 Finding customers and business negotiation
 Law controls the validity of documents each real estate making of sale contracts
 Cooperation with leading commercial banks

Reg No.: 591

Детали объявления

Общее

Заголовок: Lep renoviran stan
 Недвижимость для: Vendita
 Квадратных футов: 34 m²
 Этаж: 2
 Количество этажей: 2
 Спальни: 2
 Ванные комнаты: 1
 Цена: 87,000.00 €
 Размещено: 01.08.2024

Состояние

Построенный: 1987
 Последнее обновление: 2024

Месторасположения

Страна: Serbia
 Государство / Регион / Grad Beograd
 Область:

Город: Palilula
Adresa: Velje Miljkovića

Описание

Дополнительная информация:

Имеем возможность предложить Вам эксклюзивную квартиру недалеко от центра. Тишина, роскошь и вид на Дунай с террасы в прекрасно отремонтированной и современной квартире – это то, что мы предлагаем Вам. Эта квартира представляет собой идеальное сочетание современной роскоши и комфорта. Расположенный между семинарией и старой Карабурмой, этот дом может стать прекрасным домом и вашим уединенным убежищем от городского шума и суеты. Квартира прописана 34м2 плюс терраса 3м2, не вошедшая в метраж, а над квартирой общий чердак 68м2 с возможностью расширения и приспособления. Расположен на 2 этаже двухэтажного дома с небольшим количеством квартир. Состоит из просторной кухни со столовой, длинного коридора, ванной комнаты, гостиной, спальни и террасы с волшебным видом на Дунай. В квартире только что сделан ремонт с использованием самых современных материалов: итальянской гранитной плитки, техники декоративной росписи, декоративной лепнины и т.д. Светодиодное освещение с умной системой управления через приложение Android, видеонаблюдение. Апартаменты находятся в 3,3 км от площади Республики и в 2,5 км от памятника Волку. Начальная школа Йована Цвиича находится в 300 м, рынок IDEA - в 300 м, торговый центр Big Fashion - в 1 км, а также медицинский центр и почта. Эта недвижимость идеально подходит для городских профессионалов, молодых пар, студентов и небольших семей, а также всех, кто ищет роскошь и комфорт недалеко от центра города. Редко доступен. Комиссия агентства: 2% Примечание. Карта Google не показывает точное местоположение объекта размещения. Что означает агентская комиссия 2%: Агентство вместе с агентом здесь для вас по вопросам: - просмотр недвижимости на земле, - управление всем процессом купли-продажи, - сбор и проверка документации, - подготовка предварительного договора или договора купли-продажи, - оказание помощи в переговорах, - назначение нотариального заверения договора и сопровождение агента к нотариусу, - помощь с налогом на абсолютные права и возможным освобождением от него, - организация передачи и всего остального, что предусмотрено Законом о посредничестве в торговле и сдаче в аренду недвижимости. Агентство и закрепленный за вами агент – это ваша помощь и поддержка от первого дня сотрудничества до окончательного завершения работы.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 630464
Agency ref id: 6433