

AKCIJA! APARTMANI S KONOBOM I KROVNOM TERASOM, 1. RED DO MORA - SUKOŠAN, Sukošan, Квартира



:	Adria Team
Имя:	Adria
Фамилия:	Team
Название компании:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://adriateam.com
Страна:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
почтовый код:	23000
Адрес:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
О нас:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Детали объявления

Общее

Заголовок:	AKCIJA! APARTMANI S KONOBOM I KROVNOM TERASOM, 1. RED DO MORA - SUKOŠAN
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	12 m ²
Этаж:	5
Спальни:	1
Ванные комнаты:	1
Цена:	128,000.00 €
подвал:	да
Размещено:	01.08.2024

Состояние

Состояние: Поддерживается

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Sukošan
Площадь города:	Sukošan
Поштанский номер:	23206



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона, ADSL

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество
парковочных мест: 10

Описание

Дополнительная
информация:

Prodaju se APARTMANI 20 m udaljeni od mora u Sukošanu. Nekretnina se sastoji od podruma, prizemlja, prvog i drugog kata te potkrovlja i krovne terase. OPIS NEKRETNINE: PODRUM - SUTEREN - konoba, nalazi se 1,6 m ispod razine mora, u njoj je i etno zbirka, uređena za prihvata 45 osoba, interijer odiše starinom, a posebno se ističe kamin gdje se mogu pripremati jela s roštilja i pod pekom - mogućnost prenamjene u stambeni prostor - 110 m² - CIJENA NA UPIT! PRIZEMLJE - S1 (2 spavaće sobe, balkon, opremljena kuhinja, kupaonica) - 44 m² - 145000 EUR S2 (spavaća soba, dnevni boravak s opremljenom kuhinjom i suncem obasjanim balkonom, kupaonica) - 36 m² - 128000 EUR S3 (spavaća soba te zaseban ulaz u apartman, balkon, opremljena kuhinja, kupaonica) - 48 m² - 138000 EUR 1. KAT - S4 (2 spavaće sobe, dnevni boravak s opremljenom kuhinjom i suncem obasjanim balkonom, kupaonica) - 44 m² - REZERVIRANO! S5 (spavaća soba, dnevni boravak s opremljenom kuhinjom te suncem obasjanim balkonom, kupaonica) - 36 m² - 134000 EUR S6 (dvije spavaće sobe, kuhinja s blagovaonicom, balkon, opremljena kuhinja, kupaonica) - 47 m² - 147000 EUR 2. KAT - S7 (2 spavaće sobe, balkon, opremljena kuhinja, kupaonica) - 44 m² - REZERVIRANO! S8 (spavaća soba, dnevni boravak s opremljenom kuhinjom te suncem obasjanim balkonom, kupaonica) - 36 m² - 155000 EUR S9 (dvije spavaće sobe, balkon, opremljena kuhinja, kupaonica) - 47 m² - 160000 EUR POTKROVLJE - S10 (ima direktan pristup na zajedničku krovnu terasu, krevet za dvije osobe, sofa, hladnjak, aparat i pribor za čaj i kavu, kupaonica je opremljena toaletnim priborom) - 12 m² KROVNA TERASA - pogled na otoke prema zapadu, na Marinu Dalmaciju prema istoku - svaki apartman na prozorima ima mreže za komarce; - svakom apartmanu pripada jedno parkirno mjesto; - lift za slanje pića s recepcije na krovnu terasu; - telefonska centrala; - stan za radnike; - 15 min lagane šetnje do centra Sukošana i samo 10 min autom do Zadra Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-143N Energetska klasa: U izradi

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 630513
Agency ref id: 24-143N