

## Poreč, okolica, fantastičan stan u prizemlju!, Poreč, Квартира



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Poreč, okolica, fantastičan stan u prizemlju!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	76 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	225,350.00 €
Размещено:	02.08.2024

#### Состояние

Построенный:	2023
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Poreč, okolica, fantastičan stan u prizemlju! U neposrednoj blizini gara Poreča smjestila se ova moderna zgrada u novogradnji sa pet stambenih jedinica. Zgrada je udaljena od grada i prvih plaža svega 4 km. Smještena je na rubu naselja i okružena je modernim kućama i zelenilom. Svi potrebni sadržaji za život nalaze se na par minuta vožnje. Stan se nalazi u prizemlju zgrade i njegova kvadratura iznosi 76,39 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu, dvije spavaće sobe, kupaone i wc-a. U stanu će biti postavljeni klima uređaji a u kupaonama električni podno grijanje, te se uz dogovor može postaviti i prva faza za centralno grijanje. Cijela zgrada imati će zajednički bazen koji će biti na korištenje. Stan će imati i vlastiti parking te dio vrta. Poznati investitor kreće sa gradnjom 02/2024 godine a planirani dovršetak je 12/ 2024. godine. Nekretnina je idealna investicija za obiteljski život kao i za bavljenje turističkom rentom. ID KOD AGENCIJE: 1022-472

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 630728  
Agency ref id: 1022-472