

## Vila Luksuzna vila u Labinu!, Labin, Дом



: Almasa Valjevac  
Электронная почта: alma@therealestatecroatia.com  
Имя: Almasa  
Фамилия: Valjevac  
Название компании: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://therealestatecroatia.com/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
почтовый код: 52100  
Адрес: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
О нас:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje наших nekretnina neovisno o našim partnerima.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Vila Luksuzna vila u Labinu!  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 176 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 1  
Спальни: 3  
Ванные комнаты: 2  
Цена: 620,000.00 €  
Размещено: 02.08.2024

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Labin

## Дополнительная

Энергоэффективность: A+

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная информация:

Novo u ponudi, vila u modernom kompleksu sa bazenom! Predivan kompleks od tri luksuzne kuće s bazenom, smješten na jednom od najpoželjnjih područja Labina. Svaka od ovih triju kuća ima veliku ograđenu parcelu za prilaz i parkiranje, zajedničko dječje igralište i brojne druge sadržaje koji čine boravak u ovom kompleksu nezaboravnim iskustvom. Prodaje se kuća , 176.15m<sup>2</sup> neto. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice i terase. Hlađenje i grijanje riješeno je putem inverterskih klima uređaja u svakoj prostoriji. Objekti imaju podno grijanje putem toplinske pumpe. Kompletne podove su u keramici. Prednju stolariju čine aluminijske podizno klizne stijene te alu ulazna vrata vrhunske izvedbe marke CORTIZO, a na sobama u kupatilima je PVC Kömmerling sa trostrukim staklima. Objekti su energetske klase A+. svi materijali korišteni u gradnji su visoko kvalitetni. Bazeni su isto tako u keramici kao i plaže. Bazen isa vrhunskom opremom, te keramikom. Complex je odvojen od pogleda, I ima glavni ulaz sa kontrolom pristupa prepoznavanjem tablice, ili daljinskim upravljanjem. Isto tako pripada mu 600m<sup>2</sup> zajedničkog privatnog puta, oko 290m<sup>2</sup> dječjeg igrališta te dodatnog parkinga za goste. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Info: Azra Valjevac + 385 91 611 5706 +385 98420885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 630813  
Agency ref id: 18177