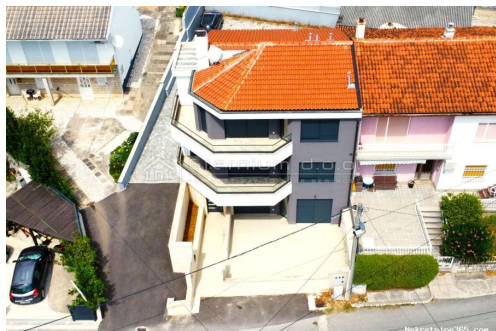


## NOVOGRADNJA NA ODLIČNOJ LOKACIJI!, Crikvenica, Квартира



:	Eternium nekretnine
Имя:	Eternium
Фамилия:	nekretnine
Название компании:	Eternium d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.eternium.hr">https://www.eternium.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Matulji
City area:	Ružići
почтовый код:	51213
Адрес:	Ružići 25 / i
Mobile:	00385951110555
О нас:	Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti dugovječna na obostrano

zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete, iznajmljujete ili investirate u nekretninu(e), mi stojimo čvrsto uz Vas u jednoj od najvažnijih odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima kupoprodaje, radimo otvoreno i transparentno jer smatramo da je Vaše povjerenje i zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK (Hrvatske Gospodarske Komore), posjedujemo licencu za obavljanje djelatnosti i potpisnik smo Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina – sve radi transparentnosti i Vaše sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	NOVOGRADNJA NA ODLIČNOJ LOKACIJI!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	78 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	13 m <sup>2</sup>
Цена:	285,000.00 €
Размещено:	02.08.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
---------	---------

Государство / Регион / Приморско-goranska županija

Область:

Город: Crikvenica

Площадь города: Crikvenica

Poštanski broj: 51260

## Разрешения

Разрешение на да

строительство:

Свидетельство о да

собственности:



## Дополнительная

Энергоэффективность: A

## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество 1

парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация:

MODERNA NOVOGRADNJA SA KRASNIM POGLEDOM I PARKIRNIM MJESTOM NEDALEKO MORA!! U prodaju smo dobili sjajan stan koji se nalazi na drugome katu vrhunske moderne novogradnje udaljene od mora samo 450m zračne linije odnosno cca 520m pješačke udaljenosti. Sastoji se od ulaznoga stepeništa, predsoblja, spremišta, dvije spavaće sobe, kupaone, gostinjskoga wc-a, te open space dnevnoga dijela kojega čine kuhinja sa blagovaonom i prostrani dnevni boravak koji ima izlaz na terasu sa koje se pruža krasan, otvoreni pogled na more i otok Krk. Oprema stana je zaista impresivna, a čine je protuprovalna vrata, podno grijanje (Vaillant), prvoklasna keramika i sanitarije, klima (Bergen), vrhunska PVC stolarija (3 stakla, dvije komore) sa komarnicima, elektro pokretane rolete, led rasvjeta, video portafon (DVC) itd... Kako bi zaokružili ovu sjajnu priču, tu je i jedno parkirno mjesto u vlasništvu, a trenutno postoji mogućnost kupnje i dodatnoga parkinga! Zgodno je napomenuti da su u zgradi svega tri kata (etaže), a svaka etaža predstavlja jedan stan. Vlasnička dokumentacija je trenutno u ishodu, a pošto se radi o provjerenome investitoru možemo garantirati uredne papire a slijedom toga i brz i jednostavan prijenos vlasništva! **SJAJNA LOKACIJA I LUKSUZ KOJI PRUŽA OVA NEKRETNINA ČINE JE PRAVOM I NEZAOBILAZNOM PRILIKOM!!! OBRATITE NAM SE SA POVJERENJEM!! PREPORUKA AGENCIJE!! ID KOD AGENCIJE: MS-94**

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 630852

Agency ref id:

MS-94