

## KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, SAVICA ŠANCI, 95 m2, Peščenica - Žitnjak,

### Дом



: Agencija Starling  
Имя: Agencija  
Фамилия: Starling  
Название: STARLING d.o.o.  
компаний:  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.starling.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
почтовый код: 10000  
Адрес: Prilaz Gjуре Deželicia 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
О нас: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, SAVICA ŠANCI, 95 m <sup>2</sup>
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	95 m <sup>2</sup>
Размер участка:	168 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	135,000.00 €
Размещено:	05.08.2024

### Состояние

Построенный:	1950
Последнее обновление:	2010

### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Grad Zagreb  
Область:  
Город: Peščenica - Žitnjak  
Поштански број: 10000

## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да  
Свидетельство о  
собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Гараж: да  
Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, SAVICA ŠANCI, 95 m<sup>2</sup> Prodaje se samostojeća kuća stambene površine 95 m<sup>2</sup> na parceli od 296 m<sup>2</sup>, a nalazi se u Kuševačkoj ulici. Sastoji od dvije stambene jedinice sa zasebnim ulazima. Prva stambena jedinica ima 55 m<sup>2</sup> i sagrađena je 1950. godine, dok druga stambena jedinica ima 36 m<sup>2</sup> i sagrađena je 2010. godine kada je promijenjen krov na cijeloj kući. Uz kuću se nalazi natkrivena terasa, manji vrt iza kuće, a na ulaznom dijelu parcele može se parkirati jedno vozilo. Kući je potrebna kompletna adaptacija. Ima priključak vode i struje. Nalazi se u mirnoj ulici u neposrednoj blizini Savskog nasipa, nedaleko javnog prijevoza i svih ostalih potrebnih sadržaja. Orijentacija: Sjever – Jug – Zapad - Istok Grijanje: struja Parking: garaža Cijena: 135.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5867

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 631309  
Agency ref id: 5867  
Контактный телефон: +385 91 445 5244