

Oaza mira nadomak Beograda ID#129873, Ub, Дом



: Lider Winner Nekretnine
Имя: Lider Winner
Фамилия: Nekretnine
Название компании: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://lidernekretnine.rs>
Страна: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
почтовый код: 11000
Адрес: Bulevar Zorana Đinđića 98
Phone: 0604398002
О нас: Lider nekretnine Winner —

специализированная компания по сделкам с недвижимостью, одна из первых в Белграде, профессионально и технически квалифицированная для предоставления услуг, посредничества в покупке или продаже недвижимости, аренде или аренде, а также оценке недвижимости.

Компания была основана в 1993 году в Белграде.

Благодаря приобретенному опыту, лидер в сфере недвижимости Winner превратился в компанию, которая со своим персоналом профессионально и технически подготовлена для осуществления деятельности на всей территории Белграда.

В работе участвуют:

лицензированные менеджеры
в качестве организаторов
работы и аналитиков
установленных баз данных по
недвижимости и баз данных
клиентов,
агенты, имеющие лицензию
коммерциалистов в этой
области,
сектор поддержки, такой как
логистика и услуги
телемаркетинга,
юристы, специализирующиеся
на работе с недвижимостью
с целью дать клиентам
возможность выполнять
работу по покупке, продаже и
выпуску САМЫМ
БЫСТРЫМ, НАИЛУЧШИМ
КАЧЕСТВЕННЫМ и
НАИБОЛЕЕ
ЭКОНОМИЧНЫМ способом,
с полной
конфиденциальностью и
юридической уверенностью.

Номер в реестре посредников:
992

Reg No.: 992

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Oaza mira nadomak Beograda ID#129873
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	203.00 m ²
Размер участка:	2800 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	619,000.00 €
Размещено:	06.08.2024

Состояние

Состояние: В очень хорошем состоянии

Месторасположения

Страна: Serbia
Государство / Регион / Centralna Srbija
Область:
Город: Уб
Поштански број: 14210
Adresa: Kralja Milana

Разрешения

Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Инфраструктура: Установка телефона, Активный телефонная линия, Канализация, Домофон, ADSL

Парковка

Гараж: да

Описание

Дополнительная информация:

U moru nekretnina u ovoj kategoriji, sa zadovoljstvom izdvajamo baš ovu jer može biti Vaš budući dom. Nalazi se samo 3 minuta vožnje od uključanja na autoput Miloš Veliki u Ubu. Na dobroj lokaciji, u naselju Murgaš blizu centra Uba koji poslednjih godina doživljava ekspanziju u razvoju u svakom smislu, a ipak u mirnom porodičnom okruženju prodaje se kuća na 28ari placa. U centru se nalaze sportski tereni, Aqua park, hoteli, restorani I sve što je neophodno za svakodnevno funkcionisanje, a opet u slučaju potrebe Beograd je na 40ak minuta vožnje, a Valjevo na oko 25 km. U blizini se nalazi I novootvoreni shopping centar. Kuća se prodaje se u viđenom stanju – sa kompletnim nameštajem I belom tehnikom (sva tehnika je marke BOSH osim kombinovanog frižidera koji je LG). Toplotne pumpe obezbeđuju grejanje – hladjenje zidno I podno. U kući se nalazi samo jedan centralni odvod čime se izbegava estetsko narušavanje izgleda podova u kupatilima. Jedan bojler marke Termorad preko 300l snabdeva kompletnu kuću, a pumpa koja je ugrađena za pojačani dotok vode osigurava uvek odgovarajući pritisak s obzirom da je kuća na uzvišenju ni u letnjem period nema problema sa snabdevanjem. Na ulaznoj kapiji se nalazi interfon. Nekretnina zadovoljava visok standard stanovanja I odiše udobnošću obezbeđenu luksuzno opremljenim enterijerom. Sa velikom pažnjom je svaki detalj odabran. U prizemlju se iz ulaznog hodnika ulazi u prostran I svetao dnevni boravak sa kuhinjom I trpezarijom - u konceptu open space-a. Jedna spavaća soba, manje kupatilo kao I vešernica sa mašinama za pranje I sušenje veša se takođe nalaze u prizemlju. Iz

središnjeg dela kuće stepenice vode do spavaćeg bloka u potkrovlju u kom su smeštene dve manje i jedna veća spavaća. Na spratu se nalazi još jedna soba koja je planirana za garderober, ali po želji kupca može imati i drugu namenu. Ceo plac je ograđen sa preko 200 tuja. Ugrađen je sistem za navodnjavanje za kompletnu površinu placa (čije su dimenzije 44m x 64m) na kom se nalaze i sadnice italijanske katalpe i italijanski klen. 11 nadzornih kamera pokriva svaki ugao placa. 4 velika reflektora na senzore pokreta. Internet je odličan jer je kuća sama na izvoru signala. Garaža sa rolo vratima na daljinsko upravljanje obezbeđuje mesta za dva automobila, jedan veći i jedan manji. Kontaktirajte nas i biće nam zadovoljstvo da Vam obezbedimo da razgledanjem nekretnine doživite prostor na sopstveni način. Topla preporuka agencije. agencijska provizija 2%

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 631443

Agency ref id: 129873