

## Rovinj, okolica, kamena kuća sa bazenom i prostranom okućnicom, Rovinj.

### Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Rovinj, okolica, kamena kuća sa bazenom i prostranom okućnicom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	150 m <sup>2</sup>
Размер участка:	2772 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	660,000.00 €
Размещено:	07.08.2024

#### Состояние

Построенный:	1900-2021
--------------	-----------



## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija  
Город: Rovinj  
Площадь города: Rovinj  
Поштански број: 52210

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация: Istra, Rovinj, okolica U srcu Istre, nedaleko od Rovinja, smjestila se ova čarobna obnovljena kamena kuća, idealna za ljubitelje mirnog života u blizini svih potrebnih sadržaja. Ova elegantna kuća nalazi se na impresivnoj okućnici od 2772m<sup>2</sup>, dok je njena stambena površina 135m<sup>2</sup>. Prizemlje nudi prostranu kuhinju, udoban dnevni boravak s pristupom terasi te gostinjski WC. Na prvom katu nalaze se dvije spavaće sobe i kupaonica, dok se u potkrovlju nalazi još jedna spavaća soba s privatnom kupaonicom. Interijer odiše poviješću, obnovljen s posebnom pažnjom kako bi se sačuvao duh prošlosti. Okućnica obuhvaća elegantan bazen s sunčalištem i terasom, te prostor za parkiranje za tri vozila. Spremišta i mali vrt za povrće upotpunjuju ovu izvanrednu nekretninu. Dodatnih 2000m<sup>2</sup> zelene površine iza kuće pruža privatnost i mogućnost za uživanje u prirodi ili daljnji razvoj, s obzirom da je zemljište u građevinskoj zoni. Ova jedinstvena prilika za dom u mediteranskom stilu je rijetka. Ne propustite je! ID KOD AGENCIJE: 1018-1312

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 631588  
Agency ref id: 1018-1312