

## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S PRIKLJUČCIMA STRUJE I VODE, Labin,

### Земля



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается

вступление Хорватии в Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S PRIKLJUČCIMA STRUJE I VODE
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	1325 m <sup>2</sup>
Цена:	99,000.00 €
Размещено:	15.04.2024

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Labin
Площадь города:	Labin
Поштански број:	52220



## Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

## Описание

Дополнительная информация:

В красивом районе в окрестностях Лабина расположен необыкновенный участок под застройку общей площадью 1325 м<sup>2</sup>. Он расположен в живописной местности, предлагающей тишину и покой, но в то же время удобно расположен рядом с различными объектами. Это место идеально подходит для всех, кто хочет совместить комфорт семейной жизни, а также для тех, кто ищет возможность туристической аренды. Участок правильной формы, подъезд к нему обеспечен асфальтированной дорогой. На участке проведено электричество и вода. В целом, эта земля представляет собой прекрасную возможность для тех, кто ищет решение своего жилищного вопроса или хочет инвестировать в туристический сектор. Сочетание выгодного местоположения, инфраструктуры и современного проекта делает этот участок привлекательным выбором для различных нужд. Недвижимость представляет собой потенциал, поспешите! Средневековый город Лабин, город с богатой историей и культурным наследием, сегодня является городом галерей и художников, которые творят и живут здесь круглый год. Главная городская площадь порадует прекрасно сохранившейся лоджией 16 века, из которой выходят главные городские ворота Санкт-Петербурга. Флора. Над дверью высечены герб Лабина и венецианский лев, символ правления Венеции. Прогуливаясь по городу, вы обнаружите пушку австрийского периода и ряд других интересных деталей. Для получения дополнительной информации и осмотра достопримечательностей свяжитесь с нами: ФИЛИП МАРИЧ Лицензированный агент Мобильный: +385 91/335-5350 [filip.maric@dogma-nekretnine.com](mailto:filip.maric@dogma-nekretnine.com) ID CODE: IS1513526

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 631787  
Agency ref id: IS1513526