

Atraktivan obiteljska kuća - Tvrđavica/Osijek, Osijek, Дом



:	Pavo Đanić
Имя:	Pavo
Фамилия:	Đanić
Название компании:	Fidus
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	http://www.fidus.com.hr
Страна:	Croatia
Region:	Osječko-baranjska županija
City:	Osijek
ПОЧТОВЫЙ КОД:	31000
Адрес:	Hrvatske Republike 43
Mobile:	+385 98 682 521
Phone:	+385 91 9299 710
О нас:	Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija
profesionalno i odgovorno
obavljati posredovanje u
prometu nekretninama
uskладити želje i mogućnosti
kupaca i prodavatelja
voditi računa o obostranom
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,
profesionalna prezentacija te
pronalaženje kupaca u kratkom
vremenu naša je obveza za
prodavatelja, a detaljno
provjerena dokumentacija koja
garantira kupovinu nekretnine
bez mogućih skrivenih zapreka
za vlasništvo naša je obveza za

Reg No.: купца.
144/2018

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Atraktivan obiteljska kuća - Tvrđavica/Osijek
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	173.4 m ²
Размер участка:	907 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	434,900.00 €
Размещено:	08.08.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	Поддерживается
Построенный:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Osječko-baranjska županija
Область:	
Город:	Osijek
Поштанский номер:	31000

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Кондиционер, Газ, Канализация
-----------------	--



Парковка

Гараж:	да
--------	----

Описание

Дополнительная	Prodaje se vrlo kvalitetna obiteljska kuća u Tvrđavici, prigradskom naselju na
----------------	--

информация:

lijevoj obali rijeke Drave, udaljenom samo nekoliko minuta od središta grada Osijeka. Izgradnja nekretnine završena je 2023 godine, a sastoji se od prizemlja, kata i velikog uređenog dvorišta površine 735 m². U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica s tuš kadom, ostava i garaža iz koje se direktno može ući u stambeni dio te terasa.. Na katu se nalaze tri sobe, garderoba te velika i prostrana kupaonica s kadom za opuštanje poslije napornog i stresnog radnog dana. Površina stambenog dijela u prizemlju je 98 m², terase 56,25 m² i garaže 26,80 m², a stambeni dio na katu je površine 75,4 m² i terasa površine 19,50m². Nekretnina je građena vrlo kvalitetnim materijalima, grijanje je podno, a za ugođaj u večernjim satima tu je i kamin. Za predmetnu nekretninu u tijeku je ishodovanje uporabne dozvole. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1731

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 631811
Agency ref id: iro-1731
Контактный телефон: +385 (98) 682-521