

Omišalj, otok Krk, dvoetažni stan s pogledom na more u novogradnji, okućnica, prodaja, Omišalj, Квартира



:	Vero Krk
Имя:	Vero
Фамилия:	Krk
Название компании:	VERO KRK j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.vero-krk.hr
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Omišalj
почтовый код:	51513
Адрес:	Ured: Put mora 2/1
Mobile:	00385992932102
Phone:	0038551504911
О нас:	Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Omišalj, otok Krk, dvoetažni stan s pogledom na more u novogradnji, okućnica, prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	89.54 m ²
Этаж:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	3
Цена:	359,000.00 €
Размещено:	08.08.2024

Orientation

Ориентация: Южная, Запад

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024
Состояние:	В процессе строительства

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Omišalj
Площадь города:	Omišalj
Поштанский broj:	51513

Разрешения

Разрешение на да

строительство:
Свидетельство о
собственности: да



Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер, Канализация
Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество
парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная
информация:

Omišalj, tražena lokacija, moderan stan u novogradnji, pogled, terasa, blizina mora. Stan se nalazi u prizemlju i na katu višestambene zgrade od 6 apartmana. Prizemlje se sastoji od kuhinje s dnevnim boravkom i blagovaonicom, kupaonice i terase a stepenice vode na kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom te terase. Pripada mu okućnica površine cca 50 m2 te jedno parkirno mjesto. Nekretninu odlikuje odlična, kvalitetna gradnja i moderan projekt. Prostorije su odlično raspoređene. Ugražena će biti visokokvalitetna oprema: ALU stolarija, električne rolete i komarnici, podne obloge od granita 60/120, protuprovalna vrata, glavna ulazna vrata Inotherm Ribnica sa smart lock sistemom (otisak ili šifra), podno grijanje putem toplinske pumpe Vaillant te klimatizacija svih prostora. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina od 3%! Završetak radova se očekuje do 5/2025! Do plaže je 200m. Šifra objekta: ID-1603
Energetska klasa: U izradi

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 632054
Agency ref id: ID-1603