

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, ŠPANSKO, 84 m2, 3-soban, Stenjevec.

### Квартира



|                    |   |
|--------------------|---|
| :                  | Agencija Starling   |
| Имя:               | Agencija  |
| Фамилия:           | Starling  |
| Название компании: | STARLING d.o.o.   |
| Service Type:      | Selling and renting   |
| Вебсайт:           | <a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>   |
| Страна:            | Croatia   |
| Region:            | Grad Zagreb   |
| City:              | Zagreb  |
| почтовый код:      | 10000   |
| Адрес:             | Prilaz Gjure Deželića 75/1  |
| Phone:             | 01 779 23 10  |
| О нас:             | Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta. |

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Детали объявления

### Общее

|                    |   |
|--------------------|---|
| Заголовок:         | STAN, PRODAJA, ZAGREB, ŠPANSKO, 84 m <sup>2</sup> , 3-soban |
| Недвижимость для:  | Vendita   |
| Квадратных футов:  | 84 m <sup>2</sup>   |
| Этаж:              | 6   |
| Количество этажей: | 8   |
| Спальни:           | 3   |
| Ванные комнаты:    | 1   |
| Цена:              | 297,000.00 €  |
| Размещено:         | 09.08.2024  |

### Состояние

|              |      |
|--------------|------|
| Построенный: | 2020 |
|--------------|------|

### Месторасположения

|         |         |
|---------|---------|
| Страна: | Croatia |
|---------|---------|

Государство / Регион / Grad Zagreb

Область:

Город: Stenjevec

Poštanski broj: 10000



## Разрешения

Разрешение на  
строительство: даСвидетельство о  
собственности: да

## Дополнительная

Лифт: да

Энергоэффективность: A

## Отопление

Центральное отопление: да

## Описание

Дополнительная  
информация:

STAN, PRODAJA, ZAGREB, ŠPANSKO, 84 m<sup>2</sup>, 3-soban Prodaje se trosoban stan ukupne površine 84 m<sup>2</sup> na šestom katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 2020. godine i ima ukupno osam katova. Stambena površina iznosi 71m<sup>2</sup>, a sastoji se od boravka, kuhinje, blagovaonice, dvije spavaće sobe, kupaonice, zasebnog wc-a i hodnika. Stan ima predivnu i prostranu loggiu površine 17m<sup>2</sup>. Stan je u potpunosti namješten, funkcionalan, maksimalno iskorištenog prostora, lijepo održavan, useljiv i ne zahtijeva nikakva dodatna ulaganja Mikrolokacija je idealna za obiteljski život, a u neposrednoj blizini nalazi se sav sadržaj neophodan za život. Mogućnost najma dva spojena garažna mjesta zatvorena automatskim vratima površine 30m<sup>2</sup> u garaži na etaži -2 ispod same zgrade (pristup liftom i stepenicama) kao najam od treće osobe. Orijentacija: zapad Grijanje: gradska toplana, vlastita podstanica Visina stropa: 2.65m Cijena: 297.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5882

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 632274

контрольный номер:

Agency ref id: 5882