

## ISTRA, RABAC - Kamena kuća s pogledom na more, Labin, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, RABAC - Kamena kuća s pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	130 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1253 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Цена:	450,000.00 €
Размещено:	09.08.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Labin
Площадь города:	Rabac
Поштанский номер:	52220

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

### Описание

Дополнительная информация: ИСТРИЯ, РАБАЦ - Каменный дом с видом на море На юго-восточном побережье Истрии, где зеленые холмы встречаются с морем, где встречаются природа и наследие, находятся два небольших городка с разными, но взаимодополняющими характеристиками - Лабин и Рабац, расположенные всего в четырех километрах друг от друга. Рабац благодаря своим белым галечным пляжам, богатой средиземноморской растительности и кристально чистому морю называют жемчужиной Кварнера. Когда-то это была небольшая

рыбацкая деревня, сегодня Рабац является привлекательным туристическим направлением, скрывающим множество культурных мероприятий в сети красочных улиц. Зеленые окрестности Рабаца и живописные районы приглашают вас к приключениям, исследованиям и отдыху круглый год. Недалеко от Рабаца и Лабина продается каменный дом с видом на море. Он расположен в небольшом поселке на берегу моря, который предлагает аутентичный опыт небольшого истрийского городка, уединение и отдых от шума, а также открытый вид на бескрайнее Адриатическое море и острова. Частный дом, планировка ок. 65 м<sup>2</sup> занимает два этажа; цокольный этаж и высокий чердак. Двор полностью расположен в зоне строительства, что позволяет строить вспомогательные постройки, а также модернизировать и расширять дом во время адаптации с целью оптимизации потенциала недвижимости. Сочетание пышной зелени, моря и традиционной истрийской архитектуры делает эту недвижимость идеальной возможностью для спокойной семейной жизни или прибыльного арендного бизнеса. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 32614

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 632392  
Agency ref id: 32614