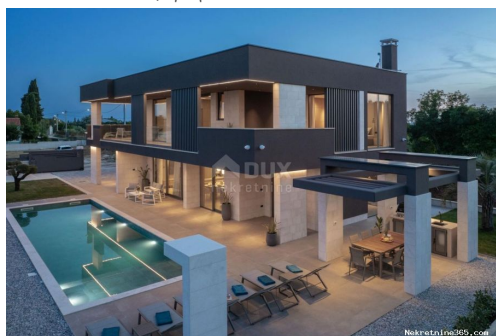


ISTRA, KRNICA - Veličanstvena novoizgrađena vila s pogledom na more, Marčana, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, KRNICA - Veličanstvena novoizgrađena vila s pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	292 m ²
Размер участка:	890 m ²
Спальни:	7
Ванные комнаты:	3
Цена:	1,690,000.00 €
Размещено:	09.08.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Marčana
Площадь города:	Krnica
Poštanski broj:	52206

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность: А+



Парковка

Количество парковочных мест: 2
Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, КРНИЦА - Великолепная новая вилла с видом на море Крница расположена примерно в 25 км к юго-востоку от Пулы и предлагает известный летний туризм в населенных пунктах с качественными предложениями. Это подходящее место для всех, кто ищет тишины, красивой природы и чистого побережья. Подводная зона Крницы идеально подходит для дайвинга, а любители спорта и отдыха могут насладиться теннисом, мини-гольфом, футболом, гандболом, волейболом, верховой ездой, адреналиновым парком, внедорожниками или арендовать снаряжение для водных видов спорта, таких как гребля, на прекрасных пляжах. Гастрономическая часть также незаменима, поэтому помимо стандартной истрийской кухни здесь можно попробовать креветки, которыми больше всего известна Крница, а также другие морепродукты из красивого и чистого Адриатического моря. Эта впечатляющая дизайнерская вилла заставит вас затаить дыхание! Вилла расположена на участке площадью 890 м², ее жилая площадь составляет 208 м², а ее площадь простирается на два этажа - первый и второй этаж. На первом этаже находится крытый вход, просторный коридор, гостевой туалет, гостиная открытой планировки, кухня, столовая с выходом на крытую террасу и бассейн, прачечная, техническое помещение/складское помещение и таверна. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где расположены три просторные спальни со своими ванными комнатами, гардеробными и выходом на крытую террасу с неопишуемым видом на море! Есть красивый бассейн с подогревом площадью 60 м² и крытая парковка, которая защитит ваши автомобили от любых погодных условий. Из сада, а также с первого этажа открывается впечатляющий вид на море и острова. Двор украшен пальмами и другими декоративными растениями, окружен красивой стеной и предлагает уединение и покой. Вилла была построена с использованием высококачественных материалов, впечатляющих деталей из камня и дизайнерской мебели и продается как таковая. Первоклассный современный дизайн удовлетворит даже самых требовательных. Воспользуйтесь возможностью легкой, роскошной жизни. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31962

Дополнительная контактная информация

Внутренний 632404

контрольный номер:

Agency ref id: 31962