

Imotski vila 321 m2 - top ponuda - ekskluziva - novo u ponudi, Imotski, Дом

: Željko Ajduk
Электронная почта: aajduk77@gmail.com
почта:
Имя: Željko
Фамилия: Ajduk
Название компании: AGENCIJA AJDUK,
posredovanje i promet
nekretnina
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://www.agencijaajduk.hr/>
Страна: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Podbablje
City area: Kamenmost
почтовый код: 21262
Адрес: Domovinske zahvalnosti 68
Mobile: +385(0)91 5074123
Phone: +385(0)99 2725770
О нас: AGENCIJA AJDUK,
posredovanje i promet
nekretnina
SJEDIŠTE: Domovinske
zahvalnosti 68, 21262
Kamenmost
REG BROJ:
2181-01/02-08-4-R.Đ.
MB OBRTA: 92295045
OIB: 71504341856
TRANSAKCIJSKI RAČUN:
Privredna banka Zagreb: IBAN:
HR1723400091160245732
IBAN SWIFT CODE:
PBZGHR2X
Reg No.: 77/2009

Детали объявления

Общее

Заголовок: Imotski vila 321 m2 - top ponuda - ekskluziva - novo u ponudi
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 321 m²
Размер участка: 1100 m²

Спальни:	6
Ванные комнаты:	6
Цена:	870,000.00 €
Размещено:	10.08.2024

Состояние

Состояние:	Недавно адаптированы
Построенный:	2019

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Splitsko-dalmatinska županija
Область:	
Город:	Imotski
Площадь города:	Imotski
Поштанский број:	21260

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да
Акт осмотра:	да

Дополнительная

Инфраструктура:	Электричество, Установка телефона
Энергоэффективность:	A



Отопление

Тип отопления:	Кондиционер
----------------	-------------

Описание

Дополнительная информация:	Prodaje se vrhunska vila na odličnoj i intimnoj lokaciji u okolici grada Imotskog. Vila bilježi odlične rezultate tokom turističke sezone te je kategorizirana sa 5 zvjezdica. Ukupna površina vile sa pomoćnim objektima iznosi 321 m ² na parceli od 1360 m ² . Vila (277 m ²) se sastoji od podruma, prizemlja i potkrovlja. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, spavaća soba, kupaonica, wc, vešeraj, teretana, natkriveni prolaz te južna terasa koja ima direktnu komunikaciju sa vanjskim bazenom i uređenim dvorištem. U potkrovlju
----------------------------	--

se nalaze 4 spavaće sobe sa 4 kupaonice, hodnik, unutarnje stepenice te istočni balkon. Dvorište je kompletno ograđeno i pruža ugodan boravak gdje dominira veliki i grijani bazen dimenzija 12m x 5m, dubine 1,5m. Također, u dvorištu se nalazi i kompletno opremljena ljetna kuhinja (32 m²) sa velikim stolom za blagovanje te wc. Sa sjeverne strane se nalazi parking za više vozila i jedna pomoćna prostorija (12 m²). Sa istočne strane se nalazi dječje i malonogometno igralište. Cijela vila je kvalitetno građena i vrhunski opremljena, a što je vidljivo i iz priloženih fotografija uz napomenu da budućem kupcu ostaje kompletan namještaj i oprema. Udaljenost od mora i Makarske rivijere iznosi 38km. Kompletna dokumentacija je uredna, vlasništvo na fizičkoj osobi, energetski certifikat razred A. Sve ostale detalje kao i dodatne fotografije možete dobiti u uredu agencije. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 2% + PDV.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 632520
Agency ref id: 2221
Контактный телефон: +385 99 272 5770