

## Imotski Lovreć kuća u centru 340 m2 - novo u ponudi, Lovreć, Дом



: Željko Ajduk  
Электронная почта: aajduk77@gmail.com  
почта:  
Имя: Željko  
Фамилия: Ajduk  
Название компании: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.agencijaajduk.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Podbablje  
City area: Kamenmost  
почтовый код: 21262  
Адрес: Domovinske zahvalnosti 68  
Mobile: +385(0)91 5074123  
Phone: +385(0)99 2725770  
О нас: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina  
SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262  
Kamenmost  
REG BROJ: 2181-01/02-08-4-R.D.  
MB OBRTA: 92295045  
OIB: 71504341856  
TRANSAKCIJSKI RAČUN:  
Privredna banka Zagreb: IBAN: HR1723400091160245732  
IBAN SWIFT CODE: PBZGHR2X  
Reg No.: 77/2009

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Imotski Lovreć kuća u centru 340 m2 - novo u ponudi  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 340 m<sup>2</sup>

Размер участка: 203 m<sup>2</sup>  
Спальни: 3  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 125,000.00 €  
Размещено: 10.08.2024

## Состояние

Состояние: Требуется ремонт  
Построенный: 1975

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Splitsko-dalmatinska županija  
Область:  
Город: Lovreć  
Площадь города: Lovreć  
Poštanski broj: 21257

## Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Место разрешения: да  
Свидетельство о собственности: да  
Акт осмотра: да

## Дополнительная

Инфраструктура: Электричество, Установка телефона  
Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Описание

Дополнительная информация: Ekskluzivno prodajemo kuću u strogom centru mjesta Lovreć. Kuća se sastoji od dvije etaže (prizemlja i kata) ukupne površine 340 m<sup>2</sup> na parceli od 373 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi poslovni prostor sa skladištem, kotlovnicom, wc-om, garažom i unutarnjim stapištem za prvi kat. Na prvom katu se nalazi veliki dvosobni stan sa kuhinjom i blagovaonicom, dnevnim boravkom, hodnikom, kupaonicom, južnim balkonom te sjevernom i velikom zapadnom terasom. Kuća je dobro očuvana, posjeduje centralno grijanje na lož ulje, klimatizirane obje etaže, parket u sobama i boravku, dva sata od električne energije, priključak na gradski vodovod. Vlasništvo je uredno i čisto 1/1 bez tereta, kuća posjeduje sve dozvole. Odlična prilika za investiciju. Molimo samo ozbiljne ponude. Razgledavanje nekretnine

moгуће je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija.

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 632526  
Agency ref id: 2210  
Контактный телефон: +385 99 272 5770