

## ISTRA, LUPOGLAV - Građevnisko zemljište pogodno za obiteljsku kuću, Lupoglav, Земля



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, LUPOGLAV - Građevnisko zemljište pogodno za obiteljsku kuću
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	962 m <sup>2</sup>
Цена:	73,000.00 €
Размещено:	13.08.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Lupoglav
Площадь города:	Lupoglav
Poštanski broj:	52426



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Описание

Дополнительная информация:	ИСТРИЯ, ЛУПОГЛАВ - Земля под застройку, подходящая для семейного дома Лупоглав расположен на пересечении транспортных дорог, где направление, ведущее в центр полуострова, отделяется от направления Триест – Риека. Сегодня это резиденция муниципалитета, простирающегося до склонов Учки и Чичарии и на юг до Болюнского поля. Поселение полно более новых отдельных домов, расположенных вокруг дороги, но без узнаваемой вертикальной колокольни, которая сразу же напоминала бы нам центр
----------------------------	---

поселения в другом месте Истрии. Как это? Чтобы понять текущую ситуацию, необходимо взглянуть вверх, в сторону крутых склонов Чичарии, и найти возвышенность, на которой в середине 17 века стоял замок Маренфельс, резиденция княжества Лупоглав. Этот замок находился примерно в 1,5 км к востоку от нынешнего поселения. В самом центре Лупоглава есть перспективный строительный участок. Недвижимость площадью 962 м<sup>2</sup> имеет правильную прямоугольную форму. Земля в Греджевине предназначена для жилого использования, окружена семейными домами, а все удобства для хорошей семейной жизни расположены в непосредственной близости. Поверхность земельного участка ровная, земля огорожена, инфраструктура (электричество, вода и телефон) расположена в непосредственной близости. Собственность 1/1, Без нагрузки, Щебеночный подъезд, до асфальта 25м. Недвижимость определенно заслуживает вашего внимания, расположена в тихом микрорайоне и представляет собой возможность для приятной семейной жизни. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 32666

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 633057  
Agency ref id: 32666