

RIJEKA, SRDOČI, GRBCI - samostojeća kuća sa 4 stana + gospodarska zgrada + okućnica! PRILIKA!, Rijeka, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	RIJEKA, SRDOČI, GRBCI - samostojeća kuća sa 4 stana + gospodarska zgrada + okućnica! PRILIKA!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	292 m ²
Размер участка:	1755 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	8
Ванные комнаты:	4
Цена:	519,000.00 €
Размещено:	30.09.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Rijeka
Площадь города:	Srdoči
Поштанский номер:	51000



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Парковка

Количество
парковочных мест: 7

Описание

Дополнительная
информация:

РИЕКА, СРДОЧИ, ГРБЦИ - отдельностоящий дом на 4 квартиры + флигель + сад! ВОЗМОЖНОСТЬ! Дом С ОГРОМНЫМ ПОТЕНЦИАЛОМ, расположенный на участке под застройку площадью 1755 м2. Вход в большой двор с верхней и нижней стороны. В доме 4 жилых помещения (высокий чердак не меблирован) + еще один жилой блок в пристройке рядом с домом с плоской крышей. Дом (292 м2) + подсобное здание (квартира 36 м2 + таверна). На цокольном этаже находится квартира с одной спальней, ванная, туалет, коридор и кухня (40 м2), на первом этаже — квартира с тремя спальнями + гостиная, кухня, ванная, туалет, кладовая и веранда (100 м2).) - вид на море даже с первого этажа и двора, на втором этаже также трехкомнатная квартира + гостиная, кухня, ванная, туалет, кладовая и терраса с видом на весь Кварнерский залив (76 м2 + терраса), на втором этаже мансарда с балконом, который можно переоборудовать в еще одну трехкомнатную квартиру (76 м2). Во дворе есть еще одно здание, в котором находится еще одна квартира, состоящая из одной комнаты, кухни и ванной комнаты с туалетом (36 м2). НЕДВИЖИМОСТЬ В ОТЛИЧНОМ И УНИКАЛЬНОМ МЕСТОПОЛОЖЕНИИ С БОЛЬШИМ ПОТЕНЦИАЛОМ!!! (БАССЕЙН, ДОМ ДЛЯ ПОЖИЛЫХ, ОТЕЛЬ ДЛЯ СОБАК, БИЗНЕС-ПОМЕЩЕНИЕ...) Хорошая возможность для инвесторов, которые занимаются строительством жилых домов-квартир-квартир, а также для тех, кто хотел бы адаптировать существующий дом согласно По своему вкусу построили бассейн и беседку во дворе и наслаждались прекрасным видом на море. Определенно недвижимость для семейной жизни, но также подходит в качестве инвестиции в виде туризма. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 32657

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 633064
Agency ref id: 32657
Контактный телефон: +385 91 737 5328